



R O M Â N I A



JUDEȚUL GORJ

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘUL BUMBESȚI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesți – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872,
www.bumbesti-jiu.ro /e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind acceptarea de principiu a ofertei de donație a bunului imobil- teren înscris în CF nr. 39702 a orașului Bumbesți Jiu, județul Gorj

Consiliul local al orașului Bumbesți-Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 949/23.01.2025;
- Proiectul de hotărâre al initiatorului;
- Cererea înregistrată sub cu nr. 4470/10.04./2024;
- Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.950/23.01.2025;
- Prevederile HG. nr. 392/ 2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și județelor;
- Dispozițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/ 1996 Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3 lit. b) din Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată ;
- Prevederile art. 1011 alin.(1) și art.1014 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.291 alin.(3) lit.a) și alin.(6) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul art. nr.139 alin.(1) si art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se acceptă de principiu oferta de donație a bunului imobil- teren înscris în CF nr. 39702 a orașului Bumbesți Jiu, județul Gorj, formulată de proprietarii acestuia, Dacorex Com SRL și RB Competitive SIB Construct SRL, conform anexei nr.1, parte integrantă din aceasta.

Art. 2 Bunul imobil precizat la art.1, se introduce în domeniul public al orașului Bumbesți Jiu, după parcurgerea procedurii prevăzută de lege în acest sens.

Art. 3 Se desemnează domnul Primar Constantin Bobaru, să semneze toate documentele necesare finalizării procedurii de donație și înscriere în domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale a orașului Bumbesți Jiu.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului proiect de hotărâre se însărcinează Primarul Orașului Bumbesți-Jiu prin compartimentele de specialitate ale acestuia.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Bumbesți - Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire, Dacorex Com SRL și RB Competitive SIB Construct SRL și Instituției Prefectului - Județul Gorj pentru exercitarea controlului de legalitate si va fi facuta publica prin afisare pe site-ul institutiei.



Presedinte de sedinta,
CONSILIER
Marius BORCAN

Nr.6
Bumbesți-Jiu

Adoptata astazi: 30.01.2025
Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
exercitare temporara atributiei
Jr. Daniela BUZULOIU

Adoptată cu votul a 15 consilieri pentru,
- consilieri împotriva, -abțineri, din cei 15 consilieri prezenți
la sesiunea ordinară, din totalul de 15 consilieri în funcție.



ANCP
 AGENȚIA NAȚIONALĂ
 DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 39702 Bumbesti-Jiu

Nr. cerere	19599
Ziua	22
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
 100164570081



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bumbesti-Jiu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39702	954	Teren nelmprejmuit; Teren Intravilan nelmprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19599 / 22/02/2024		
Act Notarial nr. 663, din 22/02/2024 emls de Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DACOREX COM SRL, CIF:8161339, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) RB COMPETITIVE SIB CONSTRUCT S.R.L., CIF:37691630, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

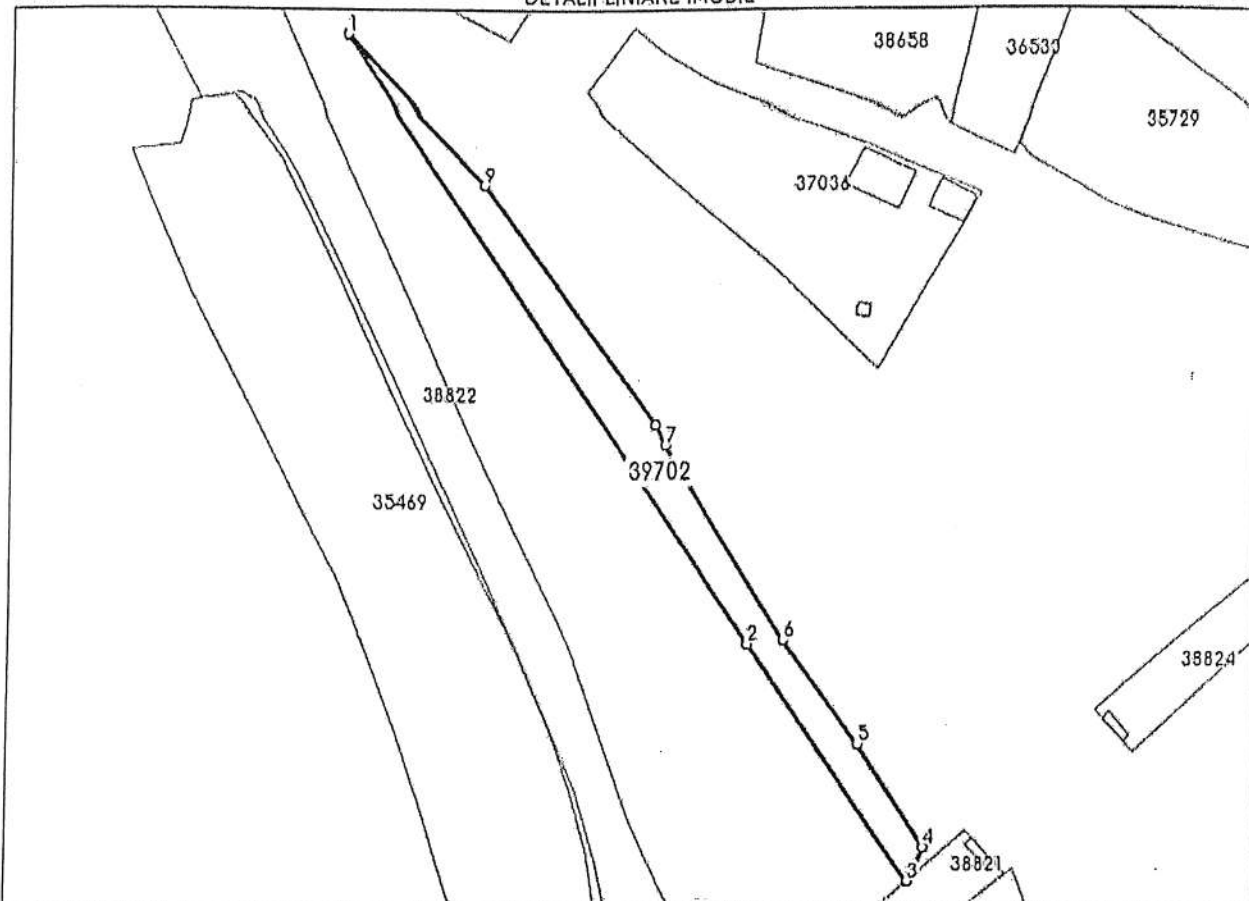
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39702	954	Teren Intravilan nelmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	954	10,58,9	421,1978,40 9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	124.663
2	3	48.273
3	4	6.435
4	5	20.395
5	6	21.747
6	7	39.125

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	3,74
8	9	50,942
9	1	34,285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesurilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 150 RON, -Chitanța Internă nr.2024004966/22-02-2024 în suma de 150, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 213.

Data soluționării,
07-03-2024

Asistent Registrator,
CLAUDIA FLORIANA VADUVA

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



secretar general
[Signature]