



R O M Â N I A



JUDEȚUL GORJ

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘUL BUMBESȚI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesci – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872,
www.bumbesti-jiu.ro /e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Pentru completarea Inventarului bunurilor imobile și mobile ce alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bumbesci – Jiu înscușit prin Hotărârea Consiliului Local Bumbesci - Jiu nr. 47/ 27.05.2010

Consiliul Local al Orașului Bumbesci Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre înregistrat cu nr.5686/ 23.04.2025;
 - Proiectul de hotărâre al inițiatorului;
 - Raportul de specialitate comun înregistrat cu nr.5750/24.04.2025;
 - Autorizație de construire nr. 20/27.03.2006;
 - Cererea domnului Uțu Marcel înregistrată sub nr. 4602/27.03.2025;
 - Referatul nr. 4602/ 14.04.2025 al Compartimentului Fond Funciar prin care solicită demarare procedurii necesare pentru introducerea în domeniul Privat al Orașului Bumbesci-Jiu a terenului în suprafață de 8 mp;
 - Procesul-Verbal nr. 5470 / 15.04.2025 încheiat de Comisia specială de inventariere constituită pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bumbesci-Jiu ;
 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de P.F.A. Curelea Narcis Daniel;
 - Prevederile HG. nr. 392 / 2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și județelor;
 - Referatul comun de conformitate înregistrat cu nr. 5602/ 22.04.2025;
 - Declarația Secretarului General al Orașului Bumbesci -Jiu înregistrată cu nr. 5603 / 22.04.2025 ;
 - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), coroborate cu prevederile art. 354, 355, 357 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Dispozițiile art. 41 alin. 5² din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/ 1996* Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 553 alin. (1) din Legea nr. 287 / 2009 – Codul Civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;
- În temeiul art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă introducerea în domeniul privat al Orașului Bumbesci-Jiu a imobilului- teren, situat în Orașul Bumbesci-Jiu, Județul Gorj, identificat conform Anexei 1 la prezenta- Planul de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de P.F.A. Curelea Narcis Daniel și Anexei 2 la prezenta hotărâre, părți integrante din aceasta.

Art. 2 După adoptarea prezentei hotărâri, H.C.L. Bumbesci-Jiu nr. 47/ 27.05.2010 privind însușirea inventarului bunurilor imobile și mobile ce alcătuiesc domeniul privat al orașului Bumbesci-Jiu, se modifică și se completează în conformitate cu prevederile art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3 Bunul imobil menționat la art. 1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, asupra acestora nu a fost formulată cerere de retrocedare, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului proiect de hotărâre se însărcinează Primarul Orașului Bumbesti-Jiu prin compartimentele de specialitate ale acestuia.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Bumbesti - Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire, domnului Uțu Marcel, O.C.P.I Gorj și Instituției Prefectului - Județul Gorj pentru exercitarea controlului de legalitate.

Adoptată astăzi, 30.04.2025

**Președinte de ședință,
CONSILIER,
Violeta BÎJNEA**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Exercitare temporară a atribuțiilor,
Daniela BUZULOIU**



**Nr. 57
Bumbesti-Jiu**

**Adoptată cu votul a 14 consilieri pentru,
- consilieri împotriva, -abțineri, din cei 14 consilieri prezenți
la ședința ordinară, din totalul de 15 consilieri în funcție.**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:200

ANEXA nr. 1 la HCH. 57/30.04.2025

Nr. cadastral	Suprafata masurata a a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
	8	Intravilan, Orasul Bumbesti-Jiu, Aleea Garii, Tarla 18, Parcela 241/3	
Cartea Funciara nr.	UAT	BUMBESTI-JIU	

410440

410440

Domeniul public Oraş Bumbesti Jiu

Domeniul public Oraş Bumbesti Jiu

Domeniul public Oraş Bumbesti Jiu

Blocul nr.3 (Aleea Garii)

Parcela (1CC)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(I,I+1)
	X [m]	Y [m]	
1	410433.396	372974.518	2.200
2	410431.351	372973.708	3.700
3	410430.219	372977.229	2.199
4	410432.263	372978.041	3.701
S(1CC)=8.12mp P=11.801m			

410420

410420

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni
1	CC	8	Teren intravilan lângă blocul nr.3 (Aleea Garii)
Total		8	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol [mp]	Mențiuni
C1	CA	8	S. constr. desf.=8 mp. Anexă (Balcon) P, construcția nu este a proprietarului terenului
Total		8	

Suprafata totala masurata a imobilului= 8,00 mp

Suprafata din act = 8,00 mp

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea acestora cu realitatea din teren.

Executant: CURELEA NARCIS DANIEL M.

(nume, prenume)

Aut. seria RO-GJ-F 0019

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-GJ-F Nr 0019/17.11.2019

NARCIS-DANIEL M. CURELEA

DATA: 25.01.2025

Confirm introducerea imobilului în bază de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafă

Semnătura și ștampila

P. secretar general

Daniel Buzuloiu

Ștampila BCPI

Data:

Pentru completarea Inventarul bunurilor imobile și mobile ce alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bumbesti – Jiu însușit prin Hotărârea Consiliului Local Bumbesti - Jiu nr. 47 / 27.05.2010

INVENTARUL

Bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ – teritoriale Orașul Bumbesti-Jiu

SECȚIUNEA 1 – BUNURI IMOBILE

Imobil - teren, situat în Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj, Alea Gării, BL. 3

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și / sau dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
188		Teren pentru balcon	Orașul Bumbesti – Jiu, Alea Gării, Bl. 3, județul Gorj, S = 8 mp, categoria de folosință curții construcții - intravilan, Tarlaua 18, Parcela 241/3-vecinătăți : N – Domeniul Public al Orașului Bumbesti-Jiu; S -Blocul nr. 3 (Alea Gării), E - Domeniul public al Orașului Bumbesti – Jiu , V- Domeniul public al Orașului Bumbesti – Jiu ;	1996	720,00	Proprietate privată a orașului Bumbesti-Jiu în administrarea Consiliului Local Bumbesti-Jiu, Legea nr. 7 / 1996 și OUG nr. 57/2019



Președinte de ședință,
CONSILIER,
Violeta BIJNEA

Contrasemnează pentru legalitate,
Exercitare temporară a atribuțiilor,
Daniela BUZULOIU