



R O M Â N I A



JUDETUL GORJ

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872 www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea taxelor și impozitelor locale la nivelul orașului Bumbesti – Jiu
pentru anul fiscal 2025

Consiliul Local al Orașului Bumbesti -Jiu ,

Având în vedere:

- referatul de aprobare înregistrat sub nr.14311/01.11.2024;
- proiect de hotărâre al inițiatorului ;
- raportul de specialitate al Serviciului Buget – Finanțe - Contabilitate, înregistrat sub nr.14312/01.11.2024;
- Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare ;
- HCL Bumbesti Jiu nr.42/25.04.2024 privind indexarea cu rata inflației de 10,40 % a sumelor aferente impozitelor și taxelor locale stabilite pe baza unei anumite sume în lei;
- Legea nr.500 / 2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.(b) coroborat cu alin.(4) lit.(c), art.196 al.(1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Noului Cod Civil , cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul M.A.I. nr.1501/2006 privind procedura înmatriculării, înregistrării, radierii și eliberării autorizației de circulație provizorie sau pentru probe a vehiculelor, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.53/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
- H.C.L. Bumbesti Jiu nr.51/26.05.2016 privind aprobarea Regulamentului referitor la organizarea și amplasarea mijloacelor de publicitate pe raza administrativ-teritorială a orașului Bumbesti Jiu;
- H.C.L. Bumbesti Jiu nr.8/29.01.2016 privind aprobarea Regulamentului privind eliberarea avizului program și a autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale pe raza orașului Bumbesti Jiu,
- H.C.L. Bumbesti Jiu nr.87/17.12.2009 privind aprobarea Regulamentului pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor de pe raza orașului Bumbesti Jiu, care nu sunt supuse înmatriculării;
- Anuntul nr. 14313 din data de 01.11.2024 privind efectuarea procedurii de transparenta decizionala;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art.139 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aprobă, începând cu data de 01.01.2025, nivelurile pentru valorile impozabile, nivelul impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile, în Orașul Bumbesti – Jiu, așa cum sunt cuprinse în **Anexele 1 - 4**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

CAPITOLUL 1. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 2. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri, se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,08% la valoarea impozabilă a clădirii prevăzută în **Anexa nr. 1**.

(2) În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul cuprins în **Anexa nr. 1** valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în mp. cu valoarea corespunzătoare, exprimată în lei / mp. din **Anexa nr.1**.

*) Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare de 1,4.

**) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

(3) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majora, din punct de vedere fiscal anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Anul terminării se actualizează în condițiile în care valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor .

(4) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător din tabelul următor:

Bumbesti-Jiu localitate urbana de rang III	Zona in cadrul localitatii			
	A	B	C	D
Coeficienti de corectie	2,30	2,20	2,10	2,00

(5) Pentru clădirile structurate în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficienții de corecție menționați la pct. 1 vor fi diminuați cu 0,10, astfel:

Bumbesti-Jiu localitate urbana de rang III	Zona in cadrul localitatii			
	A	B	C	D
Coeficienti de corectie	2,20	2,10	2,00	1,90

(6) Zonele A, B, C și D corespund zonelor A, B, C și D aferente terenurilor intravilane, delimitate conform HCL nr. 59 / 24.10. 2002, HCL 88/27.08.2020 modificata prin HCL 96/24.09.2020, dupa cum urmeaza :

Zona A – Orasul Bumbesti Jiu : str. Paringului, str. Visina, al. Bradului, al. Plesa (pana la bariera CFR), str. Gh. Tatarascu, str. Gh Dumitrescu Bumbesti, str. Bumbesti, str.Garii, al. Garii, str. Jiului, str. Gr. Alex. Ghica, str. Trandafirilor, str. Narciselor, al. Merisorilor, al. Nufarului, al.Bujorului, al. Liliacului, str. Castanilor, str. Muzeului, str. Zorilor, al. Clubului, al. Stadionului, str. Uzinei, str. Birlesti, al. Salcamului, al. Viilor, al. Arinilor. Al. Lazuri (zona Sublaz), al. Delureni (zona Sublaz), str. Hidrocentralei;

Zona B – satul Tetila : str. Principala, al. Potcoava, al. Campul Lacului, al. Pajistei, str. Marmurei, str. Bumbesti, str. Barajului, str. Prelungirea Tetila, str. Hidrocentralei;

- satul Lazaresti: str. Principala, str. Prelungirea Lazaresti, al. Lacului;

- satul Curtisoara : str. Muzeului, str. Principala, str. Curtisoara, str. Luncii, al. Cantonului, al. Padurii, al. Dumbrava, str. Bisericii, al. Salcimilor, str. Hidrocentralei;

Zona C - satul Plesa : str. Principala, al. Luncani, al. Hidrocentralei, al. Bisericii, al. Ciresilor, al. Teilor, al. Plopilor, al. Izvorului, al. Bradului, al. Castrului, al. Pinilor, str. Carierelor, al. Nucilor;

- prelungirea Delureni (zona gara Valea Sadului) si al. Curpenului (zona Curpenoasa);

Zona D – str. Meri, str. Lainici, str. Pietrele Albe, str. Castru Virtop, Drumul Plaiului, Luncile Sadului, precum si alte terenuri nementionate in zonele A, B si C “.

Art. 3. (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii care poate fi :

- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, *depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;*

- Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, *în situația în care nu este*

precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) *În cazul în care valoarea clădirii nu este precizată, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.*

Art. 4. (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, conform art. 457 din Codul Fiscal, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 alin.1 din Codul Fiscal.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Codul Fiscal.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art 5. (1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul / taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul / taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,2 % aplicată asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) **Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice**, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul / taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) **In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice,** impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, conform alin. (1) cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului / taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul / taxa, (art.460 alin.5 din Codul Fiscal).

(6) În cazul persoanelor juridice, valoarea impozabila a cladirii, atat rezidentiala, cat si nerezidentiala, se actualizeaza o data la 5 ani, pe baza unui raport de evaluare a cladirii, intocmit de un evaluator autorizat, in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor (art.460 alin.6 si 7 din Codul Fiscal).

(7) **În cazul în care proprietarul clădirii**, nu a actualizat valoarea impozabila a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului / taxei pe clădiri este de 5% (art.460 alin.8 din Codul Fiscal).

Art 6. Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Potrivit art. 456 alin. 4 din Legea nr. 227/2015, impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50 %. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art 7. Pentru clădirile ce fac obiectul contractelor de leasing financiar, impozitul pe clădiri se determină asupra valorii din contract a clădirii și se datorează de către **locatar**, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul. În cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de **locator**, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului – verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, ca urmare a rezilierii contractului de leasing (art.461 alin10 din codul fiscal).

Atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing, insotita de o copie a acestor documente.

Art 8. (1) Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, superficie, inchiriere, administrare ori folosinta, la care se anexeaza o copie a acestui contract (art.461 alin.11 din Codul Fiscal).

(2) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art 9. Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului / taxei, se aplica cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Art 10 . Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului, ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri.

Art 11. Impozitul se plătește în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv. Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, pînă pe data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art. 12. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii **persoane fizice si juridice**, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă **bonificație de 10%** (alin.2 din Codul Fiscal).

CAPITOLUL 2. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art 13. Impozitul / taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului (art.465 din codul fiscal).

(1) In cazul unui **teren amplasat in intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință a terenului cu construcții, impozitul / taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare (art.465 alin.2 din codul fiscal), cu suma prevăzută în tabelul din **Anexa nr.1**.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafeței terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul din anexa 1, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in tabelul de mai jos :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8.00
I	5.00
II	4.00
III	3.00
IV	1.10
V	1.00

(3) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat la registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform **Anexei nr. 1**, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura ;
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate de la punctul a).

În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul localității, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculează conform **Anexei nr. 1**, la categoria de teren cu construcții.

Art. 14. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul din **Anexa nr. 1**, înmulțita cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la art. 457, alin. 6. , respectiv :

Bumbesti-Jiu localitate urbana de rang III

Zona in cadrul localitatii

	A	B	C	D
Coeficienti de corectie	2,30	2,20	2,10	2,00

Zonele A, B, C si D terenuri extravilane corespund zonelor A, B, C si D aferente terenurilor intravilane, delimitate conform HCL nr. 59 / 24.10.2002 coroborata cu HCL 88/27.08.2020 modificata prin HCL 96/24.09.2020, HCL Bumbesti Jiu nr. 103/2021 pentru actualizarea Nomenclatorului stradal al Orasului Bumbesti Jiu, HCL nr.3/2022 pentru completarea HCL nr.103/2021 penrtu actualizarea Nomenclatorului stradal al Orasului Bumbesti Jiu, judetul Gorj .

Art. 15. (1) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, se stabilește **taxa pe teren** care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art. 16. În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de către **locatar**, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul (art.466 alin.7 din Codul Fiscal). În cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de **locator**, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului – verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.

Atat locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare.

Art. 17. Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, suprafață, închiriere, administrare ori folosință.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative (art. 466 alin.12 din Codul Fiscal).

Art 18. Impozitul pe teren se plătește în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv (art. 467 alin.1 din Codul Fiscal).

Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.

Taxa pe teren se plătește lunar, până pe data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 19. Pentru plata cu anticipație a impozitului/ taxei pe terenul situat în **intravilan și extravilan**, datorat pentru întregul an de către **persoanele fizice și juridice** , până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă **bonificație de 10%** (art. 467 alin.2 din Codul Fiscal).

CAPITOLUL 3. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 20. Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază de competență are domiciliul, sediul sau

punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatricularii sau înregistrării mijlocului de transport.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatricularii sau înregistrării acestuia în România.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul caruia încetează contractul de leasing financiar. La încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art 21. (1) Contribuabilii care dețin mijloace de transport cu tracțiune mecanică datorează impozit anual stabilit în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din această, conform **Anexei nr. 1.**

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% (art.470 alin.3 din Codul Fiscal).

În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective (art. 470 alin.4 din Codul Fiscal).

În baza Legii nr.296/2020 de modificare a Codului Fiscal, prin excepție de la prevederile art.491 alin.(1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației. Conform Jurnalului oficial al Uniunii Europene nr.C/2023/3 din data de 01 octombrie 2024, rata de schimb a monedei euro este de 4,9753 lei/euro.

(2) Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone, impozitul se stabilește conform **Anexei nr. 1.**

(3) Pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone impozitul este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în **Anexa nr. 1.**

(4) Pentru remorci, semiremorci și rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în **Anexa nr.1.**

(5) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din **Anexa nr. 1.**

(6) În cazul vehiculelor care nu se supun înmatricularii, s-a aprobat Regulamentul pentru înregistrarea, evidența și radierea acestora (vehicule lente) prin HCL Bumbesti Jiu nr.87/17.12.2009. Taxele pentru înregistrarea și detinerea vehiculelor lente, sunt prevăzute în **Anexa 1, capitolul VII – Alte taxe.**

Art. 22. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește, în două rate egale, astfel: până la 31 martie și până la 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe mijloace de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, suma de 50 de lei se referă la impozitul pe mijloace de transport cumulativ al acestora..

Pentru plata cu anticipație a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către **persoanele fizice și juridice**, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă **bonificație de 10%** (art. 472 alin.2 din Codul Fiscal).

CAPITOLUL 4. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.23. (1) Taxa pentru prelungirea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale (art.474 alin.3 din codul fiscal).

(2) Regulamentul referitor la eliberarea avizului program și a autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale pe raza orașului Bumbesti Jiu, și a cuantumului taxelor, este aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bumbesti Jiu nr. 8 / 29.01.2016.

(3) Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor sunt prezentate în **Anexa 1**.

CAPITOLUL 5. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 24. Contribuabilii care beneficiază sub diverse forme de serviciul de reclamă și publicitate sunt obligați să încheie contracte în acest sens și datorează bugetului local o taxă de reclamă și publicitate de 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată aferentă.

Art. 25. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se datorează de la data intrării în vigoare a contractului de publicitate și se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare pentru luna curentă.

Art. 26. Taxa pentru panou, afișaj sau structură de afișaj folosit în scop de reclamă și publicitate, se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri patrati sau a fracțiunii de metru patrat a suprafeței afișajului cu suma stabilită conform **Anexei nr. 1**.

Art. 27. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 28. Taxa pentru afișaj în scopul de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.29 Regulamentul referitor la organizarea, autorizarea și amplasarea mijloacelor de publicitate pe raza administrativ-teritorială a orașului Bumbesti Jiu este aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Bumbesti Jiu nr. 51 / 26.05.2016.

CAPITOLUL 6. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.30 . Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozit pe spectacol prin aplicarea cotei corespunzătoare asupra sumei încasate din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Cota pentru stabilirea impozitului pe spectacole, prevăzută la art. 481 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, este de:

- 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare film, spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

- 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus;

Impozitul pe spectacol se plătește lunar, până la data de 10 inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

CAPITOLUL 7. ALTE TAXE

Art.31. Se aprobă în baza art. 484 și 486 din Codul Fiscal, instituirea de alte taxe prevăzute în capitolul VII al Anexei 1 din prezenta hotărâre.

CAPITOLUL 8. SCUTIRI / FACILITATI

Art .32. Conform art.456 alin.2 din Codul Fiscal, se acorda scutirea impozitului/ taxei pentru următoarele tipuri de cladiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale (art.456 alin.2 lit.a din Codul Fiscal), începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate (art.456 alin.2 lit.b din Codul Fiscal), începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative;

c) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ (art.456 alin.2 lit.d din Codul Fiscal), începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative;

d) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

Procedura de acordare a scutirii este prevăzută în **Anexa nr.4**

Art.33 . Se aprobă reducerea cu 50% de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren numai pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent acesteia, contribuabililor persoane fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară / membru de familie (art.456 alin.2 lit.k, și art.464 alin.2 lit.j din Codul fiscal). Reducerea se acordă pentru bunurile proprii și /sau bunurile deținute în comun de soți, stabilite conform art. 2 din Legea nr. 416/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Art.34 . Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent clădirii folosite ca domiciliu pentru contribuabilii persoane fizice care realizează venituri pe membru de familie sub nivelul sumei de 500 lei.

Se aprobă regulamentul pentru stabilirea procedurilor și criteriilor de acordare a facilităților fiscale prevăzute de art. 33 și 34 , conform **Anexei nr. 2**.

Art.35 . a) Se acordă scutirea de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 7 ani pentru acei contribuabili care au realizat și au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare (art.456 alin.2 lit.m din codul fiscal);

b) acordarea unei reduceri a impozitului pe clădire în proporție de 20% pe o perioadă de 7 ani pentru acei contribuabili care au realizat și finanțat lucrarea de reabilitare prin intermediul programelor guvernamentale, potrivit cărora o parte din investiție este finanțată din bugetele locale, județene sau de stat, după caz;

c) acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 5 ani proprietarilor /deținătorilor care au finanțat proiectarea și executarea lucrărilor de intervenție pe cheltuială proprie în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural – ambientale a clădirilor.

Se aprobă regulamentul pentru stabilirea procedurilor și criteriilor de acordare a facilităților fiscale prevăzute de art. 35, conform **Anexei nr. 3**.

Art.36 Conform art.464 alin.2 din Codul Fiscal se acordă scutirea impozitului/ taxei pentru următoarele tipuri de terenuri:

a) Terenurile utilizate de organizațiile nonprofit, precum și cele aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ (art.464 alin.2 lit.e și f din codul fiscal).

b) Terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul (art.464 alin.2 lit.g din codul fiscal).

c) Terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare (art.456 alin.2 lit.n din codul fiscal).

d) Terenurile situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate (art.456 alin.2 lit.q din codul fiscal).

Procedura de acordare a scutirii este prevăzută în **Anexa nr.4**.

Art.37 **Anexele nr. 1- 4** fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

CAPITOLUL 9. ALTE DISPOZITII/ SANCTIUNI

Art.38 Se aprobă pentru persoanele fizice și pentru persoanele juridice, anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, , conform art 266, alin. 6, din Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.39 Începând cu data de 01.01.2024 se aprobă scutirea persoanelor care au un venit lunar mai mic decât venitul minim garantat prevăzut de lege, de la plata amenzii de la 100 lei la 200 lei, prevăzută de contravenția la regimul actelor de stare civilă pentru pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă.

Acestor categorii de persoane , pentru pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă , se va aplica sancțiunea contravențională < **AVERTISMENT** >.

Art.40 Orice alte prevederi contrare prezentei hotarari se abroga.

Art.41 Valoarea impozabila pentru anul 2025 rezultata din indexare este rotunjita in minus in sensul ca fractiunile sub 0,5 lei se neglijeaza, iar ceea ce depaseste 0,5 lei se intregeste la un leu, prin adaos.

Art.42 Orice modificare a legislatiei incidente in domeniu, modifica de drept prevederile prezentei hotarari.

Art.43 Se aproba limitele amenzilor pentru contravenziile prevazute la art.493 din Legea 227/2015 cu modificarile si completarile ulterioare, conform capitolului VIII din Anexa 1 la prezenta.

Art.44 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Primarul Orasului, Serviciul Buget-finante-contabilitate si celelalte compartimente ale aparatului de specialitate al Primarului.



**Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Prof. Marcel Liviu BOGHIAN**

Adoptată astăzi, 28.11.2024

**Contrasemnează pentru legalitate,
p. SECRETAR GENERAL,
Daniela BUZULOIU**

**Nr. 127
Bumbești - Jiu**

**Adoptată cu votul a 13 consilieri pentru,
- împotriva, -1 abținere, din 14 consilieri prezenți
la ședința ordinară, din totalul de 15 consilieri în funcție**

T A B L O U L

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025I. CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale
CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE		NIVELURILE APLICATE PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025	
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice Art.457 alin.(2)		Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
Tipul clădirii		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
		1	2	3	4
0		1273	764	1405	843
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		381	255	421	282
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		255	223	282	246
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		159	96	176	106
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A- D		50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A- D					

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Tabelul 3- IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
Art.465 alin.(7) - lei/ha –

Nr. crt.	Zona Categororia de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025							
		Zona				Zona							
		A	B	C	D	A	B	C	D				
0	1												
1	Teren cu construcții	40	36	33	28	44	40	36	31				
2	Arabil	64	61	57	53	71	67	63	59				
3	Pășune	36	33	28	26	40	36	31	29				
4	Fâneajă	36	33	28	26	40	36	31	29				
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	69	67	64	61	76	74	71	67				
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X				
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	72	67	64	61	79	74	71	67				
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X				
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	20	18	16	9	22	20	18	10				
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X	X				
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	2	1	8	7	2	1				
8.1	Teren cu amenajări piscicole	43	40	36	33	47	44	40	36				
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X				
10	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X				

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
Tabelul 1- Autovehicule prevazute la art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025
	Tipuri de autovehicule		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pâna la 1.600 cm ³ inclusiv	X 9	X 10
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	10	11
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	23	25
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	92	102
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	183	202
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	370	408
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31	34
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pâna la 12 tone inclusiv	39	43
9.	Tractoare înmatriculate	23	25
	II. Vehicule înregistrate	X	X
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cmc	3	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cmc	6	7
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	127 lei/an	140 lei/an

Tabelul 2- Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone
Art. 470 alin. (5)

Numarul axelor si greutatea bruta incarcata maxima admisa	NIVELURILE APLICATE PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025	
	Impozitul, in lei / an			
	Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154	0	154
2. Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154	428	154	428
3. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	428	602	428	602
4. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602	1363	602	1363
Masa de cel putin 18 tone	602	1363	602	1363
II. Vehicule cu 3 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154	269	154	269

2. Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	269	552				269	552
3. Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552	716				552	716
4. Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716	1104				716	1105
5. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1104	1716				1105	1716
6. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1104	1716				1105	1716
Masa de cel putin 26 tone	1104	1716				1105	1716
III. Vehicule cu 4 axe	X	X				X	X
1. Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	716	726				716	726
2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	726	1134				726	1134
3. Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1134	1800				1134	1801
4. Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1800	2671				1801	2672
5. Masa de cel putin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1800	2671				1801	2672
6. Masa de cel putin 32 tone	1800	2671				1801	2672

**Tabelul 3- Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa
 7um asa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, conform art. 470 alin. (6)**

Numarul axelor si greutatea bruta incarcata maxima admisa	NIVELURILE APLICATE pentru anul 2024		NIVELURILE APLICATE in anul 2025	
	Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Impozitul, in lei				
8. Vehicule cu 2+1 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2. . Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3. . Masa de cel putin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	70	0	70
4. . Masa de cel putin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	159	70	159
5. . Masa de cel putin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	159	373	159	373
6. . Masa de cel putin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	373	482	373	483
7. . Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	482	870	483	871
8. . Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	870	1527	871	1527
Masa de cel putin 28 tone	870	1527	871	1527
II. Vehicule cu 2+2 axe	X	X	X	X

1. Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	348	149	348
2. Masa de cel putin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	348	572	348	572
3. Masa de cel putin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	572	841	572	841
4. Masa de cel putin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	841	1015	841	1015
5. Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1015	1666	1015	1667
6. Masa de cel putin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1666	2313	1667	2314
7. Masa de cel putin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2313	3511	2314	3513
8. Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2313	3511	2314	3513
9. Masa de cel putin 38 tone	2313	3511	2314	3513
III. Vehicule cu 2+3 axe				
	X	X	X	X
1. Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1840	2561	1841	2562
2. Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2561	3481	2562	3483
3. Masa de cel putin 40 tone	2561	3481	2562	3483
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
	X	X	X	X
1. Masa de cel putin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1626	2258	1627	2259
2. Masa de cel putin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2258	3123	2259	3124
3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 t	3123	4620	3124	4622
4. Masa de cel putin 44 tone	3123	4620	3124	4622

V.Vehicule cu 3+3 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	925	1119	925	1119
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1119	1671	1119	1672
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1671	2661	1672	2662
4. Masa de cel puțin 44 tone	1671	2661	1672	2662

Tabelul 4- Remorci, semiremorci sau rulate , conform Art. 470 alin. (7)

Masa totala maxima autorizata	NIVELURI APLICATE PENTRU ANUL 2024 Impozitul in lei	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025 Impozitul in lei
a) Pâna la 1 tona inclusiv	10	11
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	43	47
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	66	73
d) Peste 5 tone	81	89

Tabelul 5- Mijloace de transport pe apa Art. 470 alin. (8)

	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2024 Impozitul in lei	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025 Impozitul in lei
	1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	27
2. Barci fara motor, folosite în alte scopuri	72	79

3. Barci cu motor	267	295
4. Nave de sport si agrement*)	637	703
5. Scutere de apa	267	295
6. Remorchere si împingatoare:	X	X
a) pâna la 500 CP inclusiv	711	785
b) peste 500 CP si pâna la 2.000 CP inclusiv	1158	1278
c) peste 2.000 CP si pâna la 4.000 CP inclusiv	1780	1965
d) peste 4.000 CP	2848	3144
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta	232	256
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încarcare pâna la 1.500 de tone inclusiv	232	256
b) cu capacitatea de încarcare de peste 1.500 de tone si pâna la 3.000 de tone inclusiv	357	394
c) cu capacitatea de încarcare de peste 3.000 de tone	624	689

CAPITOLUL IV: Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediu urban	NIVELURI APLICATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa , in lei	Taxa , in lei	Taxa , in lei
a) pâna la 150 m ² inclusiv	6	6	7

b) între 151 si 250 m ² inclusiv	7	8
c) între 251 si 500 m ² inclusiv	8	9
d) între 501 si 750 m ² inclusiv	10	11
e) între 751 si 1.000 m ² inclusiv	15	17
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²
Art. 474 alin. (4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	21
Art.474 alin.(5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	0,5 % din valoarea autorizata
Art.474 alin.(6)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	1 % din valoarea autorizata
Art.474 alin.(9)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1 % din valoarea impozabila
Art. 474 alin. (10)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari	10 lei pentru fiecare m ² afectat

Art. 474 alin. (14)	<p>7 lei pentru fiecare m² de suprafața ocupată de construcție</p> <p>8 lei pentru fiecare m² de suprafața ocupată de construcție</p>	<p>7 lei pentru fiecare m² de suprafața ocupată de construcție</p> <p>8 lei pentru fiecare m² de suprafața ocupată de construcție</p>	
Art. 474 alin. (15)	<p>14 lei pentru fiecare racord</p> <p>15 lei pentru fiecare racord</p>	<p>14 lei pentru fiecare racord</p> <p>15 lei pentru fiecare racord</p>	
Art. 474 alin. (16)	<p>11</p> <p>12</p>	<p>11</p> <p>12</p>	
<p>Art. 474 alin. (16)</p> <p>Redeventa 99 lei + inflația</p> <p>Redeventa 109 lei + inflația</p>	<p>Redeventa 99 lei + inflația</p> <p>Redeventa 109 lei + inflația</p>	<p>Redeventa 99 lei + inflația</p> <p>Redeventa 109 lei + inflația</p>	
<p>Taxa pentru eliberarea avizului pentru desfasurarea unei activitati</p>			
Art. 475	<p>Taxa pentru eliberarea avizului pentru desfasurarea unei activitati</p>		
Art. 475 alin. (1)	<p>26</p> <p>29</p>	<p>26</p> <p>29</p>	
Art. 475 alin. (2)	<p>66</p> <p>66</p>	<p>66</p> <p>66</p>	
	<p>42</p> <p>46</p>	<p>42</p> <p>46</p>	
	<p>18</p> <p>20</p>	<p>18</p> <p>20</p>	
art.475 alin.(3)	<p>Taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, în functie de suprafața aferentă activității respective</p>		
Nr. locuri	Suprafața utilă aferentă activității respective	Taxa pe anul 2024	Taxa pe anul 2025
Fără locuri	Până la 100 mp inclusiv	129 lei	142 lei
Până la 10 locuri inclusiv	Intre 101 - 200 mp inclusiv	258 lei	285 lei

Intre 10- 50 locuri inclusiv	Intre 201- 300 mp inclusiv	386 lei	426 lei
Intre 51- 100 locuri inclusiv	Intre 301- 400 mp inclusiv	774 lei	854 lei
Peste 101 locuri	Peste 400 mp	1288 lei	1422 lei

CAPITOLUL V : TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE
Conform Art. 477 – 478

	NIVELURI APLICATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025
Art. 477 alin.(5) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate	3% din valoarea contractului	3% din valoarea contractului
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate: a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica b) în cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	- lei/m ² sau fractiune de m ² 28 20	- lei/m ² sau fractiune de m ² - 31 22

CAPITOLUL VI: IMPOZITUL PE SPECTACOLE
Conform art.480 – 481

Art. 480	Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	NIVELURI APLICATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025
	Spectacole de teatru, balet, opera, operetă, concert filarmonic, prezentarea unui film cinematografic, spectacol de circ sau orice competiție sportivă	2% din valoarea biletelor	2% din valoarea biletelor
	Orice altă manifestare decât cele enumerate mai sus	5% din valoarea biletelor	5% din valoarea biletelor
	în cazul videotecilor	2 LEI/MP	2,5 LEI/MP

	în cazul discotecilor	3 LEI/MP	3.5 LEI/MP
--	-----------------------	----------	------------

CAPITOLUL VII : ALTE TAXE LOCALE
Conform art. 484 – 486

Denumirea taxei	NIVELURI APLICATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025
Taxa eliberare certificat al edificării / extinderii construcției	9 lei	10 lei
Taxa înregistrare vehicule care nu se supun înmatriculării (vehicule lente)	80 lei	88 lei
Taxa eliberare certificat înregistrare vehicule care nu se supun înmatriculării	31 lei	34 lei
Contravaloare plăcuțe numere pentru vehicule care nu se supun înmatriculării	30 lei/ număr	30 lei/ număr
Taxa vehicule lente	43 lei	47 lei
Taxa pentru constatarea desfacerii căsătoriei, prin acordul soților, care nu au copii minori rezultați din căsătorie sau adoptați	638 lei	704 lei
Taxă pentru căsătoriile oficiate în zilele de sâmbătă, duminică și sărbătorile legale	67 lei	74 lei
Taxă pentru eliberare adeverință de la registrul agricol	7 lei	8 lei
Taxa eliberare xerocopie registrul agricol și alte documente	15 lei/ document	17 lei/ document
Taxa eliberare certificat de atestare fiscală	Persoane fizice- 7 lei Persoane juridice- 27 lei	Persoane fizice- 8 lei Persoane juridice- 30 lei
Taxa urgență pentru înregistrare/radiere/înstrăinare din evid. fiscale a unui mijloc de transport în aceeași zi	36 lei	40 lei
Taxa deplasare cu autoturismul instituției în teren pentru constatări (sesizări, reclamații, întocmire procese-verbale în baza art.461 din Codul Fiscal, anexa 1 și 2, etc)	36 lei	40 lei
Taxă pentru trasare puncte coordonate	15 lei pentru fiecare punct	17 lei pentru fiecare punct

<p>Taxă pentru eliberare anexa 1 și 2</p> <p>Contravaloare carte de identitate</p> <p>Carte de identitate provizorie</p> <p>Furnizare de date SPCLEP</p> <p>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale</p> <p>Taxa liberă trecere pentru autovehicule cu masa totală maxim autorizată de peste 3,5 tone</p> <p>Taxă fotocopiere alb-negru, Scanare și transmitere prin e-mail</p> <p>Taxă multiplicare suport informație electronică DVD/ CD</p> <p>Taxă fotocopiere alb-negru documente eliberate de compartimentul cadastru și fond funciar/ compartiment urbanism și amenajarea teritoriului</p> <p>Taxa pt. eliberarea de către compartimentul registrului agricol a extraselor din amenajamentul pastoral 2020-2030</p>	<p>30 lei pentru fiecare parcelă de teren</p> <p>7 lei</p> <p>1 leu</p> <p>1 leu</p> <p>32 lei pentru fiecare m² sau fracțiune de m².</p> <p>Între 3.5 și 10 tone – 7 lei/zi/autovehicul Între 10 și 16 tone – 9 lei/zi/autovehicul Peste 16 tone – 10 lei/zi/autovehicul</p> <p>A4 – 1 leu / pagină ; A3 – 2 lei / pagină ; A2 - 5 lei / pagină ; A1 – 10 lei / pagină ; A0 – 20 lei / pagină</p> <p>10 lei/ bucata</p> <p>Schita punere în posesie, format analogic- 10 lei/ fila de plan Planuri și hărți analogice- 30 lei/fila/harta</p> <p>Extras în format A4- 2 lei/ fila Hărți în format analogic, scară 1:5000, format A3- 20 lei/bucata</p>	<p>33 lei pentru fiecare parcelă de teren</p> <p>8 lei</p> <p>1 leu</p> <p>1 leu</p> <p>35 lei pentru fiecare m² sau fracțiune de m².</p> <p>Între 3,5- 10 tone 30 lei/zi 100 lei/saptamana 200 lei/ luna 600lei/ an</p> <p>A4 – 1 leu / pagină ; A3 – 2 lei / pagină ; A2 - 5 lei / pagină ; A1 – 10 lei / pagină ; A0 – 20 lei / pagină</p> <p>10 lei/ bucata</p> <p>Schita punere în posesie, format analogic- 10 lei/ fila de plan Planuri și hărți analogice- 30 lei/fila/harta</p> <p>Extras în format A4- 2 lei/ fila Hărți în format analogic, scară 1:5000, format A3- 20 lei/bucata</p>
--	--	---

Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice, altele decât cele din piețe, târguri, oboare

Denumirea taxei	NIVELURI APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025
Pentru colectarea și transportul deșeurilor de orice fel, proprietatea persoanelor fizice/ juridice	12 lei/ 100 kg	14 lei/ 100 kg
Comercializare produse ocazionale, mărișoare, gablonturi, 16rucit16c, cărți, felicitări, flori naturale și artificiale, jucării, articole de porțelan, 16ruciti- cu ocazia sărbătorilor de iarnă, sărbătorilor de 1- 8 martie, sărbătorilor pascale, 1 iunie, zilele orașului, alte festivități -	2 leu/ mp/zi	2,5 lei/ mp/zi
Terase de vară cu ocazia zilelor orasului și a altor manifestări -	3 lei/ mp/zi	3,5 lei/ mp/zi
Organizare de campanii promoționale de expunere fără vânzare -	2 lei/mp/zi	2,5 lei/mp/zi
Organizare de campanii promoționale de expunere cu vânzare -	3 lei/mp/zi	3,5 lei/mp/zi
Amplasare de jocuri distractive și agrement- tiribombe, leagăne.tobogane, etc.-	1 leu/mp/zi	1,5 lei/mp/zi
Comercializare prin amplasare de mașini- pop corn, vată de zahăr, alviță, dulciuri preparate tradițional, lăzi de înghețată preambalată, vitrine frigorifice, aparate de lapte -	2 lei/ zi	2,5 lei/ zi

CAPITOLUL VIII : - ALTE DISPOZITII / SANCTIUNI

	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025
Art.493		
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 93 lei la 356 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 356 lei la 885 lei	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 103 lei la 393 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 393 lei la 977 lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 413 lei la 2010 lei.	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 456 lei la 2219 lei.
Art.493 alin.(4^1)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor în vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente	Necomunicarea informațiilor și a documentelor în vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală

	<p>cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 637 lei la 3183 lei.</p>	<p>sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 703 lei la 3514 lei.</p>
<p>Art. 493 alin. (5)</p>	<p>În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.</p>	<p>În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.</p>

Președinte de ședință,
CONSILIER,
Marcel Liviu BOGHIAN



Contrasemnează pentru legalitate,
P. SECRETAR GENERAL,
Daniela BUZULOIU

REGULAMENT / PROCEDURA
pentru stabilirea procedurii si criteriilor de acordare a facilităților
fiscale pentru anul 2025 prevazute la art. 33, 34

Pentru a beneficia de scutirea/reducerea de la plata impozitului/taxei pe cladiri si a impozitului pe teren prevazute la art. 33 si 34 trebuie indeplinite urmatoarele conditii :

- in cazul in care, la data solicitarii, exista creante neachitate aferente anilor anteriori, persoana beneficiara trebuie sa semneze un angajament de plata, in care sa se mentioneze ca pana la data de 30 septembrie a anului in care depune cererea se obliga sa achite integral aceste restante. In caz contrar, nu va beneficia de scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri si a impozitului/taxei pe teren ;
- scutirile prevazute la art 33 si 34 se acorda pe baza de cerere insotita de toate documentele justificative;
- scutirile de la plata impozitului/taxei pe cladiri si impozitului/taxei pe teren se acorda cu data de 1 ianuarie a anului urmat depunerii cererii.
- Persoanele beneficiare sa nu detina si alte proprietati (cladiri, spatii comerciale sau alte spatii cu destinatie de locuinta) si sa nu detina mai mult de un mijloc de transport ;
- Domiciliul inscris in cartea de identitate sa coincida cu adresa cladirii pentru care solicita scutirea/reducerea ;
- Suprafata construita desfasurata a cladirii pentru care se solicita scutirea, sa fie mai mica de 100 mp;
- In cazul persoanelor care detin in coproprietate un imobil (cu exceptia cazurilor in care imobilul este un bun comun al sotilor), scutirea/reducerea se acorda in conditiile prezentei hotarari doar persoanei care indeplineste conditiile impuse si doar pentru cota sa de proprietate.
- Venitul brut pe membru de familie sa fie sub salariul minim brut pe economie .Prin familie , in acceptiunea acestei proceduri intelegand sot, sotie , copiii lor necasatoriti, precum si alti membrii ai familiei de grad I care se gospodaresc impreuna, conform art.2 din Legea nr.416/2001.
- Persoanele beneficiare sa nu desfasoare activitati economice aducatoare de venituri (persoane fizice independente , asociatii familiale , societati comerciale) sa nu fie administratori , asociati sau sa detina actiuni in cadrul societatilor comerciale. In acest sens, persoana respectivă trebuie sa dea o declaratie pe propria raspundere la Notariat.
- Pot beneficia de aceasta facilitate si persoanele fizice care locuiesc la aceeași adresa si care si-au asumat obligatia de plata in numele debitorului in conformitate cu prevederile Legii nr.207/2015 cu modificarile si completarile ulterioare privind codul de procedura fiscala.

Acte necesare:

Pentru facilitatile prevazute la art.33 si 34 :

- declaratie notariala pe proprie raspundere precum ca nu au alte venituri, nu sunt administratori , asociati , nu detin actiuni la societati comerciale, nu desfasoara activitati independente (persoana fizica sau asociatie familiala)
- acte identitate pentru toti membrii familiei ;
- certificat fiscal eliberat de Administratia Finantelor Publice Gorj din care sa rezulte ca nu au alte venituri (pentru toti membrii familiei cu varsta peste 18 ani) ;
- adeverinta venit pentru fiecare membru de familie ;
- pentru cei care realizeaza venituri care constau in ajutor social, pensii , ajutor de somaj si / sau pensie de asistenta sociala , dovada se face cu documentele eliberate de organele abilitate;

In cazul in care persoanele beneficiare nu se mai incadreaza in criteriile enumerate mai sus sunt obligate sa depuna o cerere pentru recalcularea impozitelor pentru care au fost scutite, în cel mult 30 de zile de la data modificării respective.



Presedinte de sedinta ,
CONSILIER,
Prof. Marcel-Liviu BOGHIAN

Contrasemnează pentru legalitate,
p. SECRETAR GENERAL,
Daniela BUZULOIU

REGULAMENT / PROCEDURA
pentru stabilirea procedurii și criteriilor de acordare
a facilităților fiscale pentru anul 2025 prevăzute la art.35

Facilitățile fiscale prevăzute de art. 35, sunt acordate în următoarele condiții:

- Achitarea tuturor creanțelor datorate bugetului local la data acordării scutirii;
- Păstrarea scutirii pentru soțul supraviețuitor pentru cota sa de proprietate, precum și a moștenitorilor legali;
- Anularea scutirii în cazul înstrăinării imobilului;
- Efectuarea recepției lucrărilor după data intrării în vigoare a Legii nr.153/2011;
- Scutirea/reducerea se acordă persoanelor fizice și juridice prevăzute de O.U.G. nr. 18/2009 și de Legea nr. 153/2011.

Acte necesare :

În scopul obținerii scutirii prevăzute la art. 35 persoanele beneficiare trebuie să prezinte următoarele documente:

- Solicitarea scrisă a asociației de proprietari însoțită de tabelul cu proprietarii de apartamente din imobil sau a proprietarilor/deținătorilor imobilelor prevăzute de O.U.G. nr.18/2009 și de Legea nr.153/2011;
- Notificarea emisă de către Instituția Primarului deținătorilor clădirilor inventariate conform Legii nr.153/2011;
- Autorizație de construire/aviz tehnic;
- Proces-verbal de recepție la finalizarea lucrărilor de intervenție semnat de reprezentantul orașului Bumbesti-Jiu;
- Certificatul de performanță energetică/raportul de audit energetic;
- Dovada plății contribuției de 20% din fondul de reparații al asociației de proprietari și/sau din alte surse legal constituite și consemnată în contul bugetului local.

Scutirea se acordă începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de intervenție, în baza documentelor prevăzute în prezentul regulament.



Presedinte de sedință ,
CONSILIER,
Prof. Marcel Liviu BOGHIAN

Contrasemnează pentru legalitate,
p. SECRETAR GENERAL,
Daniela BUZULOIU

REGULAMENT / PROCEDURA
pentru stabilirea procedurii și criteriilor de acordare
a facilităților fiscale pentru anul 2025 prevazute la art.32, 36

Pentru a beneficia de scutire, solicitantii trebuie sa fie proprietarii cladirilor/terenurilor, si vor depune o cerere insotita de urmatoarele documente:

- Copie act identitate solicitant, sau CUI dupa caz,
- Document emis de autoritatea competenta (Compartimentul de specialitate din cadrul Ministerului Culturii sau al Directiei Judetene de Cultura din care sa rezulte faptul ca imobilul - cladire si /sau teren, se regaseste in categoria cladirilor monument istoric, etc,
- Declaratie pe propria raspundere a contribuabilului sau a reprezentantului legal al acestuia, in care sa se mentioneze ca imobilul pentru care se solicita scutirea de la plata impozitului/ terenului, nu este folosit pentru desfasurarea de activitati economice,
- Document din care sa rezulte ca terenul din extravilan este situat in aria protejata supusa unor restrictii de utilizare,
- Autorizatie de construire,
- Actul de infiintare al organizatiei/ societatii,
- Statutul organizatiei/ societatii nonprofit,
- Organizatiile/ societatile nonprofit trebuie sa depuna dovada desfasurarii obiectului de activitate in cladirea/terenul pentru care se solicita scutirea.

Scutirile de impozit pentru cladirile si/ sau terenurile afectate de calamitati naturale, se acorda in baza cererii formulate de titularul obligatiei de plata, la care anexeaza un proces verbal eliberat de personalul imputernicit in acest sens din cadrul autoritatii abilitate si /sau a unei comisii de evaluare.

Cererea prevazuta in aliniatul anterior, se depune in maxim 30 de zile de la intocmirea procesului verbal de constatare a evenimentului, sub sanctiunea decaderii din termen, si trebuie sa cuprinda datele de identificare ale solicitantului, elementele de identificare ale imobilului, temeiul de drept si motivele de fapt pe care –si intemeiaza cererea.



Presedinte de sedinta ,
CONSILIER,
Prof. Marcel Liviu BOGHIAN

Contrasemnează pentru legalitate,
p. SECRETAR GENERAL,
Daniela BUZULOIU