



JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parângului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind constituirea unui drept de suprafață a terenului în suprafață de 1626 mp, situat pe str. Parângului, nr.123, din orașul Bumbesti Jiu

Consiliul local al orașului Bumbesti Jiu, județul Gorj, ,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Bumbesti Jiu nr. 14866 / 15.11.2021;
 - Proiectul de hotarare al initiatorului ;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului buget finanțe contabilitate , înregistrat sub nr. 14868 / 15.11.2021;
 - Contractele de concesiune nr. 5506/26.10.2000 și nr.6136/24.11.2000 ;
 - Procesul verbal de licitație nr.1902/21.07.2020;
 - Hotărârea Consiliului local al orașului Bumbesti Jiu nr.13/28.01.2021;
 - Extras de carte funciară numărul 38972 a orașului Bumbesti Jiu;
 - Dispozițiile Legii nr.7 / 1996 cu modificările ulterioare, precum și cele ale Ordinului ANCPI nr.700/ 2014 cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art.129 alin.(2) lit.(c), alin.(6) lit.(b) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ ;
 - Prevederile art.693, art.876 și următoarele din Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;
- În temeiul art.139, alin. 1 si alin.(3), lit.(g) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 1626 mp, înscris în cartea funciară și număr cadastral 38972 a orașului Bumbesti Jiu, către domnul Damenoiu Dragoș Valeriu. Terenul este situat în intravilanul orașului Bumbesti Jiu, str. Parângului, nr.123, pe care este amplasat un spațiu de producție cu cabină poartă dobândit în proprietate prin licitație, conform procesului verbal nr.1902/21.07.2020, încheiat de lichidatorul judiciar CONSULTING COMPANY IPURL Târgu Jiu al SC General Food SRL.

Art. 2 Redevența este de 7756 lei/an (4,77 lei/mp/an), la care se va aplica inflația la începutul fiecărui an. Redevența se va achita în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru. Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza conform legislației în vigoare. Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații, conduce la retragerea suprafeței, cu toate consecințele ce decurg din aceasta, această clauză fiind înțeleasă de părți ca și pact comisoriu, conform art. 1553 cod civil.

Art. 3 Contractul de suprafață se va încheia pe o perioadă de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4 Se împuternicește Primarul orașului Bumbesti Jiu, domnul Bobaru Constantin să semneze contractul de suprafață pentru terenul descris la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Bumbesti Jiu, prin compartimentele de specialitate.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinirea, dlui Damenoiu Dragoș Valeriu si Instituției Prefectului- Județul Gorj .

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Prof. LUPULESCU DANUT

Nr. 116
Bumbesti-Jiu



Adoptata astazi : 25.11.2021
Contrasemneaza pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,
- consilieri impotriva,- abtineri, din cei 15 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 15 consilieri in functie.