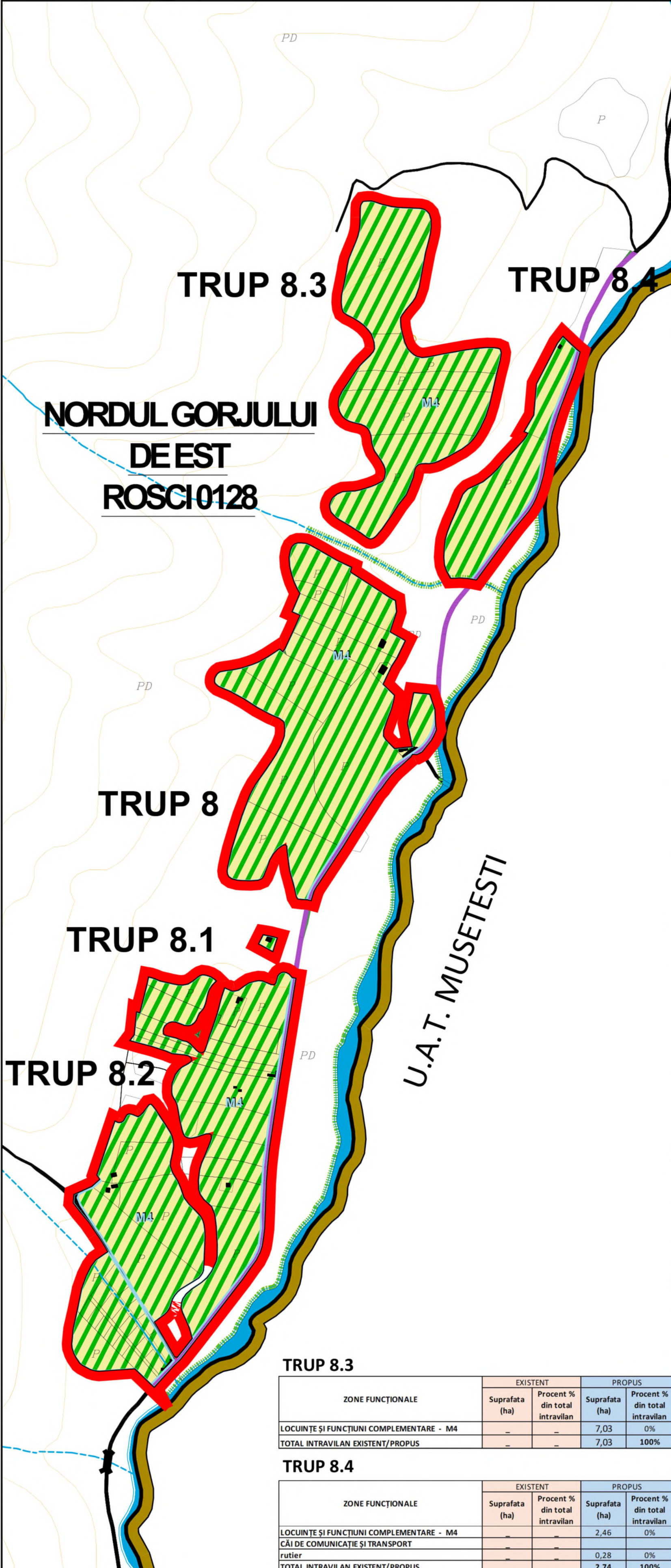
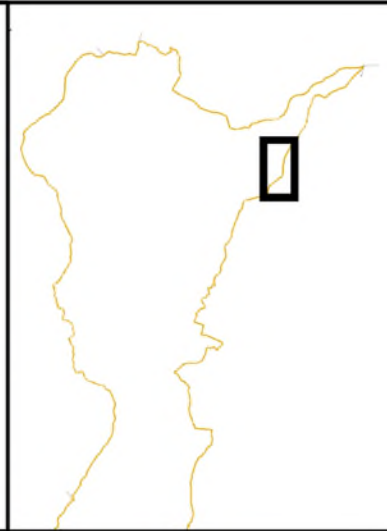


PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS BUMBESTI-JIU SI LOCALITATILE APARTINATORAE REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE TRUP 8



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL ORAȘULUI BUMBESTI-JIU
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA ZONA FUNCTIONALA / UTR

CAI DE COMUNICATIE

- STRAZI IN INTRAVILAN
- DRUMURI DE EXPLOATARE (extravilan)

ELEMENTE REAMBULARE

- CONSTRUCTII
- HIDROGRAFIE
- AFLUENTI
- CURBE DE NIVEL

REGLEMENTARI CAI DE CIRCULATIE

- STRAZI PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE
- POD

ZONIFICARE FUNCTIONALA A TERITORIULUI INTRAVILAN

- SUBZONA MIXTA CE CONCENTREAZA ACTIVITATI TURISTICE ȘI LOCUIRE SEZONIERA - CONCENTRARE DE VECHI ASEZARI UMANE, TRADITIONALE, IN HOTARUL SATELOR DE MUNTE
- PADURE INTRAVILAN

ZONA DE PROTECTIE/ INTERDICTIE

- ZONA DE PROTECTIE A APELOR CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE 5 - 20 m (Conform Legea Apelor Nr.107/116)

BILANT TERITORIAL

TRUP 8

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUIȘTE ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - M4	0,00	0%	9,94	97%
TERENURI AGRICOLE- PASUNE	43,84	63%	0,00	0%
CĂI DE COMUNICATIE ȘI TRANSPORT				
rutier	1,33	2%	0,26	3%
APE	2,94	4%	0,00	0%
PADURI	21,59	31%	0,00	0%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT/PROPUȘ	69,70	100%	10,20	100%

TRUP 8.1

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUIȘTE ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - M4	-	-	0,05	0%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT/PROPUȘ	-	-	0,05	100%

TRUP 8.2

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUIȘTE ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - M4	-	-	12,84	0%
CĂI DE COMUNICATIE ȘI TRANSPORT	-	-	-	-
rutier	-	-	0,60	0%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT/PROPUȘ	-	-	13,44	100%

TRUP 8.3

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUIȘTE ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - M4	-	-	7,03	0%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT/PROPUȘ	-	-	7,03	100%

TRUP 8.4

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUIȘTE ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - M4	-	-	2,46	0%
CĂI DE COMUNICATIE ȘI TRANSPORT	-	-	-	-
rutier	-	-	0,28	0%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT/PROPUȘ	-	-	2,74	100%

TITLU PROIECT:
ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) PENTRU ORASUL BUMBESTI - JIU SI LOCALITATILE APARTINATOARE SI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM (R.L.U) AFERENT

BENEFICIAR : ORAS BUMBESTI - JIU, JUDETUL GORJ

PROIECTANT GENERAL : S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.

MAS-ART DESIGN
Nr. Reg. Com. 119/361/27.07.2011
Cod Fiscal 28921781
E-mail: contact@masart.ro
Tel: 0747 591 908



Sef proiect Urb. Ana CODAU
Proiectat Urb. Ana CODAU
Proiectat Arh. Urb. Ioana-Ruxandra PRIE
Proiectat Urb. Andra Filofteia ZAMFIR

PROIECTANTI DE SPECIALITATE

REAMBULARE TOPOGRAFICA S.C. AREAL DESIGN S.R.L.
Sandu-Gabi Dobra (certif. de autorizare Seria RO-08-F-No. 0033)
Ovidiu Pahontu
Stefan Vasile

STUDIUL GEOTEHNIC INGINER GEOLOG SPECIALIST
autenticat Nr. 1208/2013
Ing. geolog Daniel Aninoiu

STUDIUL ISTORIC Dr. arheolog Vasile Marinoiu
Arh. Iulian Camui



TITLU PLANȘA: REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE TRUP 8

Nr. Proiect U02/2015
Data 2021
Scara 1/5.000
Nr. planșă U3.6