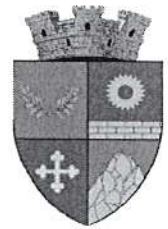




R O M Â N I A



JUDEȚUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872,
www.bumbesti-jiu.ro /e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind însușirea Raportului de evaluare pentru stabilirea prețului de vânzare a locuinței situate în orașul Bumbesti-Jiu ,strada Trandafirilor, Bl. 3, Sc. A, Ap. 2, județul Gorj

Consiliul local al Orașului Bumbesti Jiu, județul Gorj,
Având în vedere:

- Solicitarea nr. 503 / 12.01.2023 a d-nului Cîrstei Cornel Petrișor adresată primarului orașului Bumbesti-Jiu, prin care solicită cumpărarea și totodată evaluare locuinței situate în orașul Bumbesti-Jiu ,strada Trandafirilor, Bl.3, Sc.A, Ap.2, județul Gorj ;
- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Bumbesti-Jiu nr. 2558 / 02.03.2023 ;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului A.D.P.P., nr. 2586 / 02.03.2023 ;
- Referatul Serviciului buget finanțe contabilitate înregistrat cu nr. 639 / 17.01.2023 prin care solicită demararea procedurilor necesare pentru evaluarea apartamentului situat în orașul Bumbesti-Jiu , strada Trandafirilor, Bl.3, Sc.A, Ap.2, județul Gorj, de către un expert autorizat, în vederea vânzării acesteia;
- Comanda nr. 984 / 26.01.2023 întocmită de Oraș Bumbesti-Jiu către Siliște Adriana Maria expert contabil, expert evaluator mediator pentru servicii de evaluare ,apartament situat în orașul Bumbesti-Jiu ,strada Trandafirilor, Bl.3, Sc.A, Ap.2, județul Gorj ;
- Raportul de evaluare nr. 9/ 25.02.2023 efectuat de dna Siliște Adriana Maria – evaluator autorizat ANEVAR, cu sediul în Tg-Jiu, str. 14 octombrie, nr. 125, județul Gorj ;
- Extras de Carte Funciară nr 35555-C1-U16 , nr. cadastral 35555 -C1-U16, Oraș Bumbesti-Jiu ;
- Hotărârea Consiliului Local Bumbesti - Jiu nr. 47 / 27.05.2010 privind însușirea inventarului bunurilor imobile și mobile ce alcătuiesc domeniul privat al Orașului Bumbesti – Jiu ;
- Contractul de Locațiune nr. 32 / 20.10.2016 cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Orașul Bumbesti-Jiu și domnul Cîrstei Cornel Petrișor având ca obiect închirierea spațiului cu destinația de locuință situat în strada Trandafirilor, Bl. 3, Sc. A, Ap. 2, Orașul Bumbesti-Jiu ,județul Gorj ;
- Prevederile Decretului- Lege nr. 61/1990 cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 85/1992 republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Art. 1 din Legea nr. 244/2011 pentru modificarea art. 16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;
- Prevederile art. 129 alin. (1) și (2), lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă însușirea raportului de evaluare pentru stabilirea prețului de vânzare a locuinței situate în orașul Bumbesti-Jiu ,strada Trandafirilor, Bl.3, Sc.A, Ap.2, județul Gorj, in valoare de 19.407 euro (echivalentul a 95.424,00 lei la un curs valutar de 4,9170 lei/euro), în vederea vânzării. – cumpararii acesteia.

Art.2 Cheltuielile privind lucrările cadastrale, taxe notariale ce derivă din vânzarea acesteia, vor fi suportate de către cumpărător (actualul chiriaș al locuinței).

Art.3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Oraşului Bumbeşti-Jiu, prin compartimentele din aparatul de specialitate al acestuia.

Art. 4 Se împuterniceşte Primarul Oraşului Bumbeşti-Jiu să semneze în numele şi pe seama Oraşului Bumbesti – Jiu , contractul de vânzare – cumpărare al locuinţei menţionate mai sus.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Oraşului Bumbeşti-Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire, domnului Cîrstei Cornel Petrişor şi Instituţiei Prefectului- Judeţul Gorj în vederea exercitării controlului de legalitate.

Adoptată astăzi : 30.03.2023

Preşedinte de şedinţă,
CONSILIER,
Ec. CIUCLEA PETRE



Contrasemnează pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Nr. 28
Bumbeşti-Jiu

Adoptată cu votul a 15 consilieri pentru,
- consilieri împotriva, - abţineri, din cei 15 consilieri prezenţi
la şedinţa ordinară, din totalul de 15 consilieri în funcţie.