



JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTARARE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general actualizat in urma incheierii contractului de lucrari, aferent obiectivului de investitii „Reabilitare cladire in vederea amenajarii unor locuinte sociale (str. Gr. Al. Ghica)”

Consiliul Local al Orasului Bumbesti – Jiu, judetul Gorj :

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 4093 / 23.03.2022 pentru proiectul de hotărâre;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Dezvoltare locala nr. 4121 / 23.03.2022 ;
- H.G. nr. 907 / 2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- HCL Bumbesti – Jiu nr. 145 / 19.12.2019 pentru aprobarea devizului general si a indicatorilor tehnico-economici, precum si cofinantarea de la bugetul local pentru obiectivul de investitii „ Realizare blocuri de locuinte sociale in orasul Bumbesti Jiu ;
- HCL Bumbesti – Jiu nr. 28 / 25.02.2021 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general, faza proiect tehnic aferent obiectivului de investitii „Reabilitare cladire (camin jandarmi) in vederea amenajarii unor locuinte sociale situata in str. Gr. Al. Ghica, nr.2 din orasul Bumbesti – Jiu”;
- Documentatiile tehnico – economice ale investitiei „ Reabilitare blocuri locuinte sociale in orasul Bumbesti – Jiu „ realizate de SC DUCPOP CONSTRUCT SRL , Tg Jiu ;
- Prevederile art. 129, alin.2, lit. b si lit.c, alin. 4, lit. d si alin. 7, lit. k din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin. 1 coroborat cu art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici si devizul general actualizat in urma incheierii contractului de lucrari aferent obiectivului de investitii „Reabilitare cladire (camin jandarmi) in vederea amenajarii unor locuinte sociale situata in str. Gr. Al. Ghica, nr.2 din orasul Bumbesti –Jiu „, conform Anexei 1 la prezenta hotarare, parte integranta din aceasta, astfel :

Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA = 5.105.433,75 lei TVA inclus, din care :
C + M = 4.762.627,29 lei, TVA inclus.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orasului Bumbesti – Jiu, prin compartimentele de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunica Primarului Orasului Bumbesti – Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire si Institutiei Prefectului – Judetul Gorj pentru exercitarea controlului de legalitate.

Adoptata azi, 31.03.2022

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
ing. DADALAU DUMITRU



Nr. 33
Bumbesti - Jiu

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,
- consilieri impotriva , - abținere din cei 15 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 15 consilieri in functie

Proiect nr. 63/2020

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

reabilitare clădire în vederea amenajării unor locuințe sociale în cadrul obiectivului de investiții
"Realizare blocuri de locuințe sociale în orașul Bumbesti Jiu"

BENEFICIAR: ORASUL BUMBESTI JIU

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fără TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	271,609.22	51,605.75	323,214.97
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	45,000.00	8,550.00	53,550.00
SUBTOTAL Capitolul 1		316,609.22	60,155.75	376,764.97
Capitolul 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investiții				
2.1	Construirea de rețele exterioare pentru conectarea la utilități (en el, telecom)	135,000.00	25,650.00	160,650.00
SUBTOTAL Capitolul 2		135,000.00	25,650.00	160,650.00
Capitolul 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren geologice, hidrogeologice topografice și studii de trafic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1	Studii de teren geologice, hidrogeologice topografice și studii de trafic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere avize, acorduri si autorizatii	3,808.37	723.59	4,531.96
3.3	Expertiza tehnica	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4	Certificarea performantei energetice	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5	Proiectare	88,588.48	9,896.81	98,485.29
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	36,750.00	6,982.50	43,732.50
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	15,500.00	0.00	15,500.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,338.48	2,914.31	18,252.79
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	21,000.00	0.00	21,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	27,875.50	4,631.35	32,506.85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	3,500.00	0.00	3,500.00
3.8.1.1		1,000.00	0.00	1,000.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	0.00	2,500.00
3.8.2.	Dirigentie de santier			
SUBTOTAL Capitolul 3		24,375.50	4,631.35	29,006.85
Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza		136,272.35	18,291.75	154,564.10
4,1	Constructii si instalatii			
4,2	Montaj utilaj tehnologic	3,482,870.33	661,745.36	4,144,615.69
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	6,991.37	1,328.36	8,319.73
4,4	Utilaje fara montaj si echipamente cu transport	54,200.00	10,298.00	64,498.00
4,5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4,6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 4		0.00	0.00	0.00
Capitolul 5 – Alte cheltuieli		3,544,061.70	673,371.72	4,217,433.42
5,1	Organizare de santier			
5,1,1	Lucrari de constructii	60,736.89	11,540.01	72,276.90
5,1,2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	60,736.89	11,540.01	72,276.90
5,2	Comisioane, taxe	0.00	0.00	0.00
5,2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	27,375.16	0.00	27,375.16
5,2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5,2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	22,812.63	0.00	22,812.63
5,2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,562.53	0.00	4,562.53
5,2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	80,982.52	15,386.68	96,369.20
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 5		169,094.57	26,926.69	196,021.26
Capitolul 6 – Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6,2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitole 1-6		4,301,037.84	804,395.91	5,105,433.75
Din care C+M		4,002,207.81	760,419.48	4,762,627.29

Data

Beneficiar / investitor
UAT Bumbesti Jiu

Intocmit
Ing. Popescu Bogdan

