



R O M Â N I A



JUDETUL GORJ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Paringului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al Orașului Bumbesti-Jiu si localitatilor apartinatoare si a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, actualizat prin revizuire

Consiliul Local al Orașului Bumbesti – Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1439 / 27.01.2022 al Primarului Orasului Bumbesti-Jiu ;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate nr. 1440 / 27.01.2022 al Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului din aparatul de specialitate al Primarului Orasului Bumbesti-Jiu ;
- HCL Bumbesti – Jiu nr. 52 / 27.05.2021 pentru aprobarea Planului Urbanistic General (P.U.G.) al Orașului Bumbesti-Jiu si localitatilor apartinatoare si a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent ;
- HCL Bumbesti – Jiu 86 / 06.09.2021 privind actualizarea prin revizuire a Planului Urbanistic General (P.U.G.) al Orașului Bumbesti-Jiu si localitatilor apartinatoare si a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, aprobat prin HCL Bumbesti – Jiu nr. 52 / 2021 ;
- Avizul Arhitectului Sef nr. 01 / 27.01.2022 elaborat pe baza consultarii Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si Urbanism a Judetului Gorj, consemnata in Procesul - Verbal nr. 1503 / 26.01.2022;
- Raport final privind informarea si consultarea publicului cu privire la « Actualizare prin revizuire a P.U.G. si R.L.U. orasul Bumbesti – Jiu si localitatile apartinatoare, judetul Gorj » inregistrat sub nr. 15109 / 22.11.2021 ;
- Prevederile art. 27¹, lit. b), art. 46, alin (1⁶), alin (1⁷), alin. (1⁸) si alin. (4), art. 56 alin. (5) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 21, art. 23, alin. (2), art. 31, alin (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 233 / 2016, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 3, art. 4, art. 9, alin. (1), art. 22 si art. 25, alin (1) din Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, aprobata prin Ordinul MDRT nr. 2701 / 2010, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) si alin. (6), lit. (c), art. 139 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

In temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba „ Planul Urbanistic General (P.U.G.) al Orașului Bumbesti - Jiu si al localitatilor apartinatoare si Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, actualizat prin revizuire, in baza documentatiei elaborate de catre S.C MAS ART DESIGN S.R.L, conform Anexelor (parte scrisa si parte desenata) care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Orice modificare a Planului Urbanistic General (PUG) si Regulamentului Local de Urbanism (RLU) ale Orasului Bumbesti – Jiu, judetul Gorj, se poate face numai in baza unei documentatii specifice de urbanism (PUZ, PUD), aprobata prin hotarare de catre Consiliul Local. Bumbesti – Jiu.

Art. 3. Prezentul Plan Urbanistic General (PUG) este valabil 10 ani de la data intrari in vigoare a prezentei hotarari.

Art. 4. Orice prevederi contrare prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea.

Art. 5. Prevederilor prezentei hotărâri vor fi duse la indeplinire de catre Primarul Orasului Bumbesti - Jiu prin compartimentele din aparatul de specialitate al acestuia.

Art. 6. Prezenta hotarare va comunicata Primarului Orasului Bumbesti – Jiu si persoanelor nominalizate cu ducerea la indeplinire, Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Gorj, Consiliului Judetean Gorj – Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Institutiei Prefectului - Judetul Gorj in vederea exercitarii controlului de legalitate si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare pe site: www.bumbesti-jiu.ro .

Adoptată astăzi : 21.03.2022

**Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ing. DADALAU DUMITRU**



**Contrasemneaza pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU**

**Nr. 24
Bumbesti-Jiu**

**Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,
- consilieri impotriva, - abtineri, din cei 15 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 15 consilieri in functie**