



JUDEȚUL GORJ PRIMARUL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/46387
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea HCL Bumbesti Jiu nr.18/19.11.2020 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale la nivelul Orașului Bumbesti – Jiu pentru anul fiscal 2021

Consiliul Local al Orașului Bumbesti - Jiu, județul Gorj,
Având în vedere:

- HCL Bumbesti Jiu nr. 18/19.11.2020 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale la nivelul orașului Bumbesti – Jiu pentru anul fiscal 2021 ;
- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1245 / 22.01.2021;
- Proiectul de hotărâre al initiatorului ;
- Raportul de specialitate al Serviciului Buget – Finante - Contabilitate, înregistrat sub nr. 1246 / 22.01.2021;
- Legea nr. 296 / 2020 privind pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
- Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.(b) coroborat cu alin.(4) lit.(c), art.196 al.(1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art.139 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă, modificarea și completarea HCL Bumbesti Jiu nr. 18/19.11.2020 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale la nivelul orașului Bumbesti – Jiu pentru anul fiscal 2021, începând cu 1 ianuarie 2021, după cum urmează:

Art.3, alin.(1) și (3) se modifica și vor avea următorul cuprins :

(1) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(3) În cazul în care nu este precizată valoarea clădirii, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Art.4, alin.(3) se modifica și va avea următorul cuprins:

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin.1, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Dupa alineatul 3 modificat se introduce un nou alineat - alin. 4 cu următorul cuprins :

(4) În vederea stabilirii impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 459 din prezentul Cod, pentru anul 2021 se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2020 au în proprietate clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună o declarație pe propria răspundere, până la data de 15 martie 2021 inclusiv, privind suprafața folosită în scop nerezidențial;

b) fac excepție de la prevederile lit. a) persoanele fizice ale căror suprafețe folosite în scop nerezidențial au fost declarate la organul fiscal până la data 31 decembrie 2020, în conformitate cu modelul ITL 001-2016

Art.5, alin. 6 și alin. 7 se modifica după cum urmează :

alin.(6) În cazul persoanelor juridice, valoarea impozabilă a clădirii, atât rezidențială, cât și nerezidențială, se actualizează o dată la 5 ani, pe baza unui raport de evaluare a clădirii, întocmit de un evaluator autorizat, în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. (art.460 alin.6 și 7 din Codul Fiscal).

(7) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului / taxei pe clădiri este de 5% (art.460 alin.8 din Codul Fiscal).

După art.8 se introduce art. 8¹ care va avea următorul cuprins :

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

La art.11 se introduce un nou alineat 5, care va avea următorul conținut :

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art. 12 se modifica și va avea următorul cuprins :

Pentru plata cu anticipație a impozitului / taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă **bonificație de 10%** (art.462 alin.2 din Codul Fiscal).

După art. 15 se introduce art.15¹ care va avea următorul cuprins :

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

După art.18 se introduce art. 18¹ care va avea următorul cuprins :

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 19 se modifica și va avea următorul cuprins :

Pentru plata cu anticipație a impozitului / taxei pe terenuri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă **bonificație de 10%** (art.467 alin.2 din Codul Fiscal).

La art. 20 se modifică alineatul 3, astfel :

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de

identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

și se completează cu un nou alineat având următorul cuprins :

Operatorii economici, comercianții auto sau societăți de leasing care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV).

La art.21 după alin. 3 se introduce alin.3¹ cu următorul cuprins

Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art.2 Celelalte prevederi ale HCL 18/19.11.2020 rămân neschimbate.

Art.3 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Primarul Orasului, Serviciul Buget-finante-contabilitate si celelalte compartimente ale aparatului de specialitate al Primarului.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului orașului Bumbesti Jiu, Instituției Prefectului –Județul Gorj pentru efectuarea controlului de legalitate, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire, și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare în locurile publice special amenajate și pe site-ul Primăriei orașului Bumbesti Jiu.

Adoptata astazi, 28.01.2021

Presedinte de sedinta ,
CONSILIER ,
Ing. CIRLEA DAFIN



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Nr. 16
Bumbesti – Jiu

Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,
- impotriva, - abtineri, din 15 consilieri prezenti
la sedinta ordinara din totalul de 15 consilieri in functie.