



JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind constituirea unui drept de suprafață domnului Irfan Mohammad asupra terenului în suprafață de 2 mp, situat în Orașul Bumbesti Jiu, str. Jiului lângă bl.4, sc.2, ap.2, jud. Gorj

Consiliul local al Orașului Bumbesti Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Bumbesti Jiu nr. 11758 / 18.09.2020;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului buget finanțe contabilitate , înregistrat sub nr.11759 / 18.02.2020 ;
- Cererea formulată de Irfan, înregistrată sub nr.11344/ 09.09.2020;
- Extrasul de carte funciară nr.38885 Bumbesti Jiu și număr cadastral 38885, județul Gorj ;
- Dispozițiile Legii nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările ulterioare, precum și cele ale Ordinului ANCPI nr.700 / 2014;
- Prevederile art.693 și următoarele, precum și cele ale art.876 și următoarele din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 129, alin.(2), lit.(c) și alin.(6), lit.(b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139, alin.(1) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1 Se aprobă constituirea dreptului de suprafață domnului Irfan Mohammad asupra terenului în suprafață de 2 mp, situat pe str. Jiului, lângă bl.4, sc.2, ap.2 din Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj, identificat cu Cartea funciară și număr cadastral 38885 Bumbesti - Jiu, în vederea construirii unui balcon .

Art. 2 Redevența este de 3,68 euro/mp /an. Cheltuielile ocazionate de operațiunile notariale și cadastrale vor fi suportate de către suprafațiar. Redevența se va achita în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru. Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza conform legislației în vigoare. Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații, conduce la retragerea suprafeței, cu toate consecințele ce decurg din aceasta. Această clauză fiind înțeleasă de părți ca și pact comisoriu, conform art. 1553 Cod civil.

Art. 3 Contractul de suprafață se va încheia pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Orașului Bumbesti Jiu să semneze contractul de suprafață pentru terenul descris la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Orașului Bumbesti Jiu, prin compartimentele de specialitate.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinirea, domnului Irfan Mohammad și Instituției Prefectului- Județul Gorj în vederea exercitării controlului de legalitate.

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ing. CIRLEA DAFIN



Nr. 102
Bumbesti-Jiu

Adoptata astazi : 24.09.2020
Contrasemneaza pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,
- consilieri împotriva, - abtineri, din cei 15 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 17 consilieri in functie.