



## JUDEȚUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872  
[www.bumbesti-jiu.ro](http://www.bumbesti-jiu.ro) / e-mail: [primaria@bumbesti-jiu.ro](mailto:primaria@bumbesti-jiu.ro)

### HOTĂRÂRE

Privind constituirea unui drept suprafață domnului Popescu Dumitru asupra terenului în suprafață de 2 mp, situat în Orașul Bumbesti Jiu, str. Garii lângă bl.5, sc. 1, ap. 4

Consiliul local al Orașului Bumbesti Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Bumbesti Jiu nr.11601 / 15.09.2020;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 11647 / 15.09.2020;
- Cererea formulate de Popescu Dumitru, înregistrată sub nr. 10307 / 15.08.2020;
- Extrasul de Carte Funciară nr.38875 și nr. cadastral 38875, Orasul Bumbesti Jiu, județul Gorj ;
- Dispozițiile Legii nr. 7 / 1996 cu modificările ulterioare, precum și cele ale Ordinului Directorului General al ANCPI nr.700 / 2014;
- Prevederile art. 693 și următoarele, precum și cele ale art. 876 și următoarele din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287 / 2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.(c) și alin.(6) lit.(b) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completarile ulterioare,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.(g) din OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completarile ulterioare,

### HOTARASTE :

**Art. 1** Se aprobă constituirea dreptului de suprafață domnului Popescu Dumitru asupra terenului în suprafață de 2 mp, situat pe str.Garii, lângă bl.5, sc. 1, ap. 4 din Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj, înscris în Cartea Funciară Bumbesti - Jiu și număr cadastral 38875, în vederea construirii unui balcon .

**Art. 2** Redevența este de 3,68 euro/mp / an. Cheltuielile ocazionate de operațiunile notariale și cadastrale vor fi suportate de catre suprafațiar. Redevența se va achita în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru. Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza conform legislației în vigoare. Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații, conduce la retragerea suprafației, cu toate consecințele ce decurg din aceasta, clauza fiind înțeleasă de părți ca și pact comisoriu, conform art. 1553 cod civil.

**Art. 3** Contractul de suprafație se va încheia pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act additional.

**Art. 4** Se împuternicește Primarul Orașului Bumbesti Jiu să semneze contractul de suprafație pentru terenul descris la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art. 5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Orașului Bumbesti Jiu, prin compartimentele de specialitate.

**Art.6** Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinirea, domnului Popescu Dumitru și Instituției Prefectului - Județul Gorj in vederea exercitării controlului de legalitate.

Presedinte de sedinta,\*  
CONSILIER,  
Ing. CIRLEA DAFIN



Adoptata astazi : 24.09.2020  
Contrasemneaza pentru legalitate ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Nr. 100  
Bumbesti-Jiu

Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,  
- consilieri impotriva, - abtineri, din cei 15 consilieri prezenti  
la sedinta ordinara, din totalul de 17 consilieri in functie.