



JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Paringului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.humbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@humbesti-jiu.ro

HOTARIRE

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general actualizati conform OUG 114 / 2018, precum si cofinantarea de la bugetul local pentru obiectivul de investitii „Reabilitare gradinita cu program prelungit si sistematizare incinta”

Consiliul Local al Orasului Bumbesti – Jiu, judetul Gorj :

Având în vedere:

- Adresa nr. 18459 / 30.07.2019 a ADR SV Oltenia privind actualizarea contractelor de achizitie publica;
- OUG nr. 114 / 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene ;
- OMDRAPFE nr 3470/28.06.2017 prin care s-a aprobat lista obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea Programului national de dezvoltare locala, pentru judetul Gorj, in perioada 2017-2020 ;
- H.G. nr. 907/ 2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28 / 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28 / 2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general actualizat conform OUG nr. 114 / 2018 al investitiei „Reabilitare gradinita cu program prelungit si sistematizare incinta” realizat de SC ALPIN SRL Vulcan;
- Avizul C.T.E. nr. 5 / 2017 ;
- Contractul nr. 4487/ 18.12.2017 incheiat cu MDRAP pentru finantarea investitiei ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Investitii nr. 14298 / 09.12.2019 ;
- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre nr. 14246 / 06.12.2019;
- Prevederile art. 129, alin. (2) lit. b) si c), alin. 4, lit. d și alin. (7), lit. m din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale consiliului local ;
În temeiul art.136, alin. 1 coroborat cu art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici si devizul general actualizati conform OUG nr. 114 / 2018 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare gradinita cu program prelungit si sistematizare incinta”, in urma aplicarii procedurilor de licitatie, conform Anexei 1 la prezenta hotarire, parte integranta din aceasta, astfel :

- Valoarea totala a investitiei, inclusiv TVA = 4.879.774,82 lei, din care :
C + M = 3.871.801,08 lei, TVA inclus.

- *Valoarea cheltuielilor rest de executat*, necesare pentru finalizarea obiectivului, este de **3.693.647,76** lei inclusiv TVA, din care, C+M **2.811.373,30** lei inclusiv TVA, conform devizului general cu restul de executat Anexa 2 la prezenta.

Varianta constructiva de realizare a investitiei este urmatoarea:

- Constructia are regimul de inaltime S+P+1E ;
- Suprafata construita = 1.205 mp ;
- Suprafata desfasurata = 3.489 mp ;
- Suprafata terenului = 6.810 mp.

Art. 2. Se aproba contributia proprie a UAT Orasul Bumbesti – Jiu pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanteaza de la bugetul de stat prin PNDL privind realizarea obiectivului de investitii „*Reabilitare gradinita cu program prelungit si sistematizare incinta*”, in valoare totala de **2.493.020,82** lei , inclusiv TVA.

Art.3. Dupa adoptarea prezentei hotariri orice alte prevederi contrare acestuia se abroga.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri se împuterniceste Primarul Orasului Bumbesti – Jiu, prin compartimentele de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunica Primarului Orasului Bumbesti – Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire si Institutiei Prefectului – Judetul Gorj pentru exercitarea controlului de legalitate.

Adoptata azi, 19.12.2019

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ing. CIRLEA DAFIN



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Nr. 135
Bumbesti - Jiu

Adoptata cu votul a 16 consilieri pentru,
- impotriva,- abtinere din cei 16 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 17 consilieri in functie.

Proiectant,
S.C. ALPIN CONSTRUCT S.R.L.
 Str. N.Titulescu, nr. 10, bloc A53, ap. 1/2, Vulcan, jud. Hunedoara
 e-mail: alpinv@yahoo.com

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
REABILITARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT SI SISTEMATIZARE INCINTA

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fără	TVA 19%	Valoare
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	154,398.09	29,335.64	183,733.73
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului, și aducerea terenului la starea inițială	14,336.03	2,723.85	17,059.88
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 1		168,734.12	32,059.48	200,793.60
Capitolul 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	90,000.00	17,100.00	107,100.00
SUBTOTAL Capitolul 2		90,000.00	17,100.00	107,100.00
Capitolul 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere avize, acorduri si autorizatii	16,600.00	3,135.00	19,735.00
3.3	Expertiza tehnica	4,864.00	924.16	5,788.16
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4,864.00	924.16	5,788.16
3.5	Proiectare	51,072.00	9,703.68	60,775.68
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,736.00	2,419.84	15,155.84
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	6,080.00	1,155.20	7,235.20
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,800.00	2,432.00	15,232.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	19,456.00	3,696.64	23,152.64
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7	Consultanta	24,000.00	4,560.00	28,560.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.7.2	Auditul financiar	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8	Asistenta tehnica	31,100.00	5,909.00	37,009.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9,600.00	1,824.00	11,424.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,600.00	874.00	5,474.00

3.8.1.2	pentru participarea la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigentie de santier	21,500.00	0.00	21,500.00
SUBTOTAL Capitolul 3		133,500.00	25,346.00	158,846.00
Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	2,882,472.43	547,669.76	3,430,142.19
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	84,676.43	16,088.52	100,764.95
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	280,935.18	53,377.68	334,312.86
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4,5	Dotari	206,109.77	39,160.86	245,270.63
4,6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 4		3,454,193.81	656,296.82	4,110,490.63
Capitolul 5 – Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	29,231.37	5,553.96	34,785.33
5,1,1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	27,731.37	5,268.96	33,000.33
5,1,2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,500.00	285.00	1,785.00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	37,950.00	0.00	37,950.00
5,2,1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5,2,2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	17,250.00	0.00	17,250.00
5,2,3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,450.00	0.00	3,450.00
5,2,4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,250.00	0.00	17,250.00
5,2,5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	193,117.02	36,692.23	229,809.25
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 5		260,298.39	42,246.19	302,544.58
Capitolul 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6,2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitole 1-6		4,106,726.32	773,048.50	4,879,774.82
Din care C+M		3,253,614.35	618,186.73	3,871,801.08

Data:
01.08.2019

Beneficiar/Investitor,

Intocmit,
Ec: Roman Victor Bogdan
administrator



Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ing. CIRLEA DAFIN



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Proiectant,
S.C. ALPIN CONSTRUCT S.R.L.
 Str. N. Titulescu, nr. 10, bloc A53, ap. 1/2, Vulcan, jud. Hunedoara
 e-mail: alpinv@yahoo.com

**DEVIZ GENERAL - rest de executat la 01.08.2019
 al obiectivului de investitii
 REABILITARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT SI SISTEMATIZARE INCINTA**

Nr crt	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare		
		(fără Lei	TVA 19% Lei	Lei
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	154,398.09	29,335.64	183,733.73
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului, și aducerea terenului la starea inițială	14,336.03	2,723.85	17,059.88
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 1		168,734.12	32,059.48	200,793.60
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	90,000.00	17,100.00	107,100.00
SUBTOTAL Capitolul 2		90,000.00	17,100.00	107,100.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere avize, acorduri si autorizatii	0.00	3,135.00	3,135.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4,864.00	924.16	5,788.16
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	28,929.44	5,496.59	34,426.03
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,429.44	1,411.59	8,841.03
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,429.44	461.59	2,891.03

3.8.1.2	pentru participarea la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigentie de santier	21,500.00	0.00	21,500.00
SUBTOTAL Capitolul 3		33,793.44	9,555.75	43,349.19
Capitolul 4 – Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,996,000.73	379,240.14	2,375,240.87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	84,676.43	16,088.52	100,764.95
4.3	Utileje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	280,935.18	53,377.68	334,312.86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	206,109.77	39,160.86	245,270.63
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 4		2,567,722.11	487,867.20	3,055,589.31
Capitolul 5 – Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	24,587.29	4,671.59	29,258.88
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	23,087.29	4,386.59	27,473.88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,500.00	285.00	1,785.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,747.52	0.00	27,747.52
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,962.52	0.00	9,962.52
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	535.00	0.00	535.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,250.00	0.00	17,250.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	193,117.02	36,692.23	229,809.25
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 5		245,451.83	41,363.82	286,815.65
Capitolul 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL Capitolul 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitole 1-6		3,105,701.50	587,946.26	3,693,647.76
Din care C+M		2,362,498.57	448,874.73	2,811,373.30

Data:
01.08.2019

Beneficiar/Investitor,

Intocmit,
Ec. Roman Victor Bogdan
administrator

Presedinte de sedinta
CONSILIER
Ing. CIRLEA DAFIN



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSEANU

[Handwritten signature]