

U.A.T. - Beneficiar Oraș Bumbesti Jiu

Nr. 6098/05.05.2021

APROB

Oraș Bumbesti Jiu,

Primar

ing. Bobaru Constantin



TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții – Reabilitare instalații electrice, de ventilare și tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale în cadrul obiectivului de investiții *Cresterea siguranței pacienților în Spitalul Orasenesc Dr. Ghe. Constantinescu, Bumbesti Jiu*

1.2. Ordonator principal de credite/investitor – *Oraș Bumbesti Jiu*

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

1.4. Beneficiarul investiției – *Oraș Bumbesti Jiu*

1.5. Elaboratorul temei de proiectare – *Oraș Bumbesti Jiu*

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală – Spitalul Orasenesc Dr. Ghe. Constantinescu Bumbesti Jiu se afla în proprietatea Orașului Bumbesti Jiu, făcând parte din domeniul public al acestuia, aprobat prin HG nr. 973/2002 cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan); Spitalul Orasenesc Dr. Ghe. Constantinescu Bumbesti Jiu este așezat în imediata apropiere a Drumului European DE 79 permițând localizarea și accesul cu ușurință.

Dimensiunile terenului în plan sunt de forma neregulată și au laturile de aproximativ 105,00 x 130,00 m.

Suprafața totală a terenului conform extrasului de carte funciară nr. 37549 este de 10.778,00 mp teren.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile - Spitalul Orasenesc Dr. Ghe. Constantinescu Bumbesti Jiu este așezat în imediata apropiere a Drumului European DE 79 permițând localizarea și accesul cu ușurință.

c) surse de poluare existente în zonă - în zona obiectivului de investiții propus nu se cunosc surse de poluare.

d) particularități de relief – terenul din curtea spitalului se afla la nivelul străzii și este o suprafață plană.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților - în zona există rețele de utilități publice, respectiv rețea electrică, gaze naturale și apă potabilă.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate - nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute - nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz – la elaborarea documentației tehnice se va ține cont de studiile impuse de legislația în vigoare, ce vor fi elaborate de personal de specialitate.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent- nu este cazul

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție – nu este cazul

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni - Spitalul Orasenesc Dr. Ghe. Constantinescu Bumbesti Jiu

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

În situația existentă, asigurarea alimentării cu oxigen a rețelei se face cu o instalație cu 4 concentratoare care alimentează un rezervor de 500l. Aceasta a fost proiectată inițial numai pentru alimentarea salilor de operații. În timp, rețeaua a fost extinsă în toate secțiile și compartimentele spitalului cu joasă presiune pentru balbotare și înaltă presiune pentru aparatură (ventilatoare). Deoarece instalația este suprasolicitată se impune înlocuirea ei cu un rezervor care să asigure un consum estimat de 1700 Nmc pe lună, cu o puritate de minim 99,5%.

Instalația se va monta pe o platformă proiectată de executant care are dimensiuni de aprox. 5x6 m, prevăzută pe tot perimetrul cu o cuvă de retenție având înălțimea de 25cm, un gard de protecție de 2m înălțime, tablou de siguranțe și prize pentru alimentarea pompei cisternei a instalației (63A, 380V cu împământare).

Platforma va fi prevăzută cu trei orificii în bordura pentru scurgerea apei pluviale cu tevi și robineti de închidere.

Se vor monta:

-**un rezervor criogenic** pentru stocarea oxigenului lichefiat

-**două vaporizatoare atmosferice** de transformare a oxigenului lichid în oxigen gazos.

Instalația va avea ca și cerințe minimale următoarele:

- cuplare control manometru
- vaporizator pentru presurizare
- pudră de izolație din perlita
- indicator nivel
- conducte de preluare lichid
- supapă de retenție
- rezervor exterior
- regulator de presiune
- aparat de măsurare presiunii
- siguranța de suprapresiune

- supapa de siguranta
- ventile pentru umplere lichid, ridicarea presiunii, egalizarea presiunii, preluare gaz, umplere, inchidere gaz, comutare supapa siguranta

Va fi prevazuta racordarea la reseaua existentă și se vor monta prize individuale DIN 13260-2 și ISO 9170-1, cu flowmetru pentru oxigen și umidificator care să înlocuiască pe cele vechi devenite neconforme normelor în vigoare în secțiile și compartimentele spitalului.

Instalația electrică aflată în subsolul corpului C al spitalului prezintă uzură fizică și morală, cu vechime de zeci de ani. Instalația are fire de Al, cu izolație de bumbac impregnat și nu se poate conecta cu instalația nouă realizată cu fire de Cu, aceasta constituind un pericol major de accidente.

Drept urmare este necesară minim efectuarea următoarelor lucrări:

INCAPERE CENTRALA TERMICA:

- înlocuire tablou electric
- înlocuire siguranțe
- refacere circuit electric iluminat pe traseul existent
- refacere circuit electric prize pe traseul existent
- copex aferent circuitului electric

HOL SUBSOL TEHNIC

- refacere circuit electric iluminat pe traseul existent
- montare lampi LED
- montare întrerupătoare
- montare doze ramificație aparente
- copex aferent circuitului electric

VESTIAR PERSONAL

- refacere circuit electric iluminat pe traseul existent
- montare lampi LED
- montare doze ramificație aparente
- montare comutator aplicat

HOL MAGAZII

- montare tablou electric 12 circuite cu alimentare din centrala termică
- montare siguranțe
- montare doze ramificație aparente
- refacere circuit electric iluminat pe traseul existent
- refacere circuit electric prize pe traseul existent
- copex aferent circuitului electric
- montare lampi LED
- montare prize PT

De asemenea, menționăm faptul că proiectantul este îndreptățit să facă orice alte studii de specialitate necesare și să propună soluția optimă, pentru realizarea obiectivului de investiții. Pentru instalația electrică se va ține cont de consumatorii existenți și de reglementările tehnice în vigoare.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare.

Va fi prevazuta achizitionarea echipamentelor necesare pentru realizarea instalatiilor mentionate mai sus.

d) număr estimat de utilizatori – 25.000 locuitori din orasul Bumbesti Jiu si localitatile limitrofe care beneficiaza de serviciile prestate de catre Spitalul Orasenesc Dr. Gheorghe Condrantinescu Bumbesti Jiu;

e) nevoi/solicitări funcționale specifice -

f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului – se va tine cont de prevederile Planului Urbanistic General;

g) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului;

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ghidul solicitantului – Axa Prioritară 9 Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID-19, Obiectivul Specific 9.1, Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19, Programul Operational Infrastructura Mare

Documentele ce fac obiectul contractului sunt urmatoarele:

Etapa I - 3 exemplare originale + 1 ex. suport electronic - semnat si stampilat

- Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie + studii aferente DALI
- Documentatie tehnica pentru obtinere avize

Etapa II- 4 exemplare originale + 1 ex. suport electronic - semnat si stampilat

- Proiect pentru obtinerea autorizatiei de construire (PAC)
- Proiect tehnic

Etapa III

- Asistenta tehnica din partea proiectantului

Termenele de executie sunt dupa cum urmeaza:

- Etapa I – 15 zile de la constituirea garantiei de buna executie si emiterea ordinului de prestare a serviciilor
- Etapa II – 30 zile de la constituirea garantiei de buna executie si emiterea ordinului de prestare a serviciilor
- Etapa III – pe toata durata contractului de executie lucrari, pana la efectuarea receptiei la finalizarea lucrarilor.

Termene si conditii de realizare:

- Proiectantul va redacta si va preda lucrarea astfel:

- 3 exemplare (originale) faza PAC;
- 1 exemplar documentatii aferente obtinerii avizelor solicitate prin certificatul de urbanism;
- 3 exemplare – DALI + PT + DE + CS pt.executie + studii aferente DALI;

Intreaga documentatie va fi predata verificata de catre verificatori atestati, insotita de un exemplar pe suport electronic in format editabil si in format pdf.

Întocmit
Corina Pauna



MODEL

CONTRACT DE SERVICII

nr. _____ / _____ data _____

În temeiul Legii nr.98/ 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între

ORAȘ BUMBEȘTI JIU reprezentat prin PRIMAR, Constantin BOBARU, cu sediul în Bumbesti Jiu, Strada Parangului, Nr. 101 , județul Gorj, Cod postal: 215100, cod fiscal 4666002 , cont _____, deschis la Trezoreria Targu – Jiu, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

Și

_____ . **cu sediul în** _____ **str.**

_____ . **nr.** _____ . **tel/fax :** _____

e-mail : _____ . **înregistrat la ORC** _____ **cu nr.**

_____ . **CUI** _____ . **cont**

trezorerie _____ . **reprezentat prin**

Administrator _____ **în calitate de prestator, pe de altă parte.**

1. Definiții

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b) Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea definite în preambulul prezentului contract;
- c) Prețul contractului - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract sau impuse prin lege;
- d) Servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) Forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) Formular de ofertă - actul juridic prin care Prestatorul și-a manifestat voința de a se angaja din punct de vedere juridic în prezentul contract de achiziție publică, oferta cuprinde propunerea financiară și propunerea tehnică, complet și integral;
- g) Caietul de sarcini al achiziției - conține specificațiile tehnice. Specificațiile tehnice reprezintă cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică, ce permit fiecărui serviciu să fie descris în mod obiectiv astfel încât să corespundă necesității Achizitorului. Specificațiile tehnice definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, cerințe privind impactul asupra mediului, siguranța în exploatare, dimensiuni, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare și instrucțiuni de utilizare a produsului, tehnologii și metode de producție, precum și sisteme de asigurare a calității și condiții pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea;
- h) **Grafic de prestare a serviciilor** - eșalonarea serviciilor în limita termenului de prestare propus prin ofertă;
- i) **Graficul de plăți** - eșalonarea plăților, situațiilor provizorii până la nivelul prețului contractului;
- j) **Propunerea tehnică** - parte a ofertei elaborată pe baza cerințelor din caietul de

sarcini sau după caz din documentația descriptivă;

- k) **Propunerea financiară** - parte a ofertei ce cuprinde toate informațiile cu privire la preț, tarif, toate celelalte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;
- l) **Durata contractului** - perioada de timp în care contractul produce efecte juridice;
- m) **Durata de prestare** - durata de timp angajată prin oferta de prestare conform graficului de eșalonare a serviciilor;
- n) **Obiectul contractului** - executarea și finalizarea serviciilor definite în caietul de sarcini;
- o) **Zi** - zi calendaristică, dacă nu se prevede în mod expres altfel;
- p) **An** - o perioadă de 365 de zile consecutive;

1.2. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

1.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

CLAUZE GENERALE

2. **Obiectul Contractului**

2.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile:

Servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, pentru obiectivul de investiții “ Reabilitare instalații electrice, de ventilare și tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale” în cadrul proiectului “ Creșterea siguranței pacienților în Spitalul Orășenesc Dr. Ghe. Constantinescu, Bumbesti-Jiu”, în perioadele convenite la art. 5.1, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Prestatorul va asigura asistență tehnică Achizitorului până la finalizarea contractului de execuție a lucrărilor, fără ca aceste servicii să reprezinte costuri suplimentare, față de prețul convenit în prezentul contract, pentru Achizitor.

2.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în mod corespunzător și în deplină concordanță cu termenii și condițiile prezentului Contract, precum și cu prevederile legale aplicabile.

2. **Prețul contractului**

3.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de _____ lei, la care se adaugă _____ , lei reprezentând TVA.

3.2. Prețul contractului este ferm și nu se actualizează.

3.3. Prețul contractului cuprins la art 3.1 va fi achitat în mai multe etape, cu respectarea Graficului de prestare și conform prevederilor art. 18.6.

4. **Durata contractului**

4.1. Prezentul contract produce efecte de la semnarea și înregistrarea lui la ultima parte semnatară, până la data încheierii procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor executate în baza documentațiilor elaborate de prestator.

4.2. Termenul de prestare a serviciilor este de:

- Termenul de prestare a serviciilor **din Etapa I** : _____ (maxim 15 zile de la constituirea garanției de buna execuție și emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor) conform Temei de Proiectare/Caiet de Sarcini.
- Termenul de prestare a serviciilor **din Etapa II**: _____ (maxim 30 zile de la constituirea garanției de buna execuție și emiterea ordinului de prestare a serviciilor) conform Temei de Proiectare/Caiet de Sarcini.
- Termenul de prestare a serviciilor **din Etapa III**:
- Asistentă tehnică din partea proiectantului – pe toată durata contractului de execuție lucrări, până la efectuarea recepției finale a lucrărilor.

4.3. Elaborarea documentatiilor din Etapa II se va demara doar daca va fi aprobata finantarea proiectului si numai dupa semnarea contractului de finantare.

4.3. Asistență tehnică din partea proiectantului se va încheia la 30 de zile de la semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor de construcții.

5. Durata de prestare

5.3. Graficul de prestare

Termenele pentru prestare a serviciilor:

➤ **Etapa I**

Elaborarea documentatiilor din **Etapa I** (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție + studii aferente DALI + Documentație tehnica pentru obținere avize), va incepe la momentul semnării contractului de catre ambele parti, constituirea garantiei de buna executie si emiterea ordinului de incepere a prestarii serviciilor.

Termenele pentru prestarea serviciilor **din Etapa I** : _____ (maxim 15 zile de la constituirea garantiei de buna executie si emiterea ordinului de incepere a prestarii serviciilor) conform Temei de Proiectare/Caiet de Sarcini.

➤ **Etapa II**

Elaborarea documentatiilor din Etapa II (Proiect pentru obținerea autorizației de construire (PAC) + Proiect tehnic), **se va demara doar daca va fi aprobata finantarea proiectului si numai dupa semnarea contractului de finantare.**

Termenele pentru prestarea serviciilor **din Etapa II** : _____ (maxim 30 zile de la constituirea garantiei de buna executie si emiterea ordinului de incepere a prestarii serviciilor) conform Temei de Proiectare/Caiet de Sarcini.

➤ **Etapa III**

Asistența tehnică din partea proiectantului începe odată cu încheierea contractului de achiziție publică și se încheie la 30 de zile de la semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor de construcții.

Termenul de răspuns la adresele beneficiarului - max. 3 zile;

- Completări, sinteze, actualizări ale documentațiilor ce fac obiectul prezentului contract, în termenul stabilit de achizitor, dar care nu va depăși maxim **15 zile** de la data comunicării solicitării.

- Completările, precizările și răspunsurile la solicitările de clarificări primite în perioada desfășurării procedurilor de achiziții publice pentru executare lucrări/prestare servicii, în termen de maxim **3 zile** de la data comunicării solicitării."

6. Executarea Contractului

6.3. Executarea Contractului începe de la data constituirii garanției de buna execuție si dupa emiterea ordinului de incepere a prestarii a serviciilor.

6.4. Executarea Contractului din partea Prestatorului este continuă, iar obligațiile prevăzute în sarcina sa formează un tot indivizibil, executarea lor întocmai și integral fiind de esența prezentului Contract.

7. Documentele contractuale

7.3. Documentele contractului sunt:

- a) documentatia de atribuire;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) graficul de prestare;
- e) graficul de plăți;
- f) lista subcontractanților, dacă este cazul;
- g) contractele de asociere, dacă este cazul;
- h) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul.

i) garanția de bună execuție;

7.4. Documentele enumerate la art. 7.1 se constituie în anexe la prezentul contract și fac parte integrantă din aceasta.

7.5. În cazul oricărei contradicții între documentele enumerate la art. 7.1 prevederile lor vor prevala în conformitate cu succesiunea de la art. 7.1.

8. Standarde

8.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare și a legislației subsecvente, ale Hotărârii de Guvern nr. 925 din 20 noiembrie 1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, **Hotărârii de Guvern nr. 907 din 29 noiembrie 2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Legii nr. 50 din 29 iulie 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1.330 din 17 iulie 2014 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții", indicativ NP 074-2014, respectiv, în cazul în care acestea lipsesc sau sunt lacunare, cele specificate în tema de proiectare/caietul de sarcini întocmit de către Achizitor ori în documentele accesorii ale acestuia, ghidul solicitantului și instrucțiunile emise de către autoritatea de management a proiectului ori organismul intermediar pentru implementarea acestuia.

9. Codul de conduită

9.1 Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă acordul prealabil al Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt sau ar putea să fie în conflict de interese cu obligațiile sale contractuale în raport cu Achizitorul. Nu va angaja Achizitorul în nici un fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

9.2 Dacă Prestatorul sau angajații, colaboratorii, experții, agenții sau subcontractanții săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, ori dau de înțeles în orice mod că ar fi de acord să ofere ori să dea sau dau efectiv, personal sau printr-o persoană interpusă oricărei persoane mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul Contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau a defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract sau cu orice alt contract încheiat cu Achizitorul, Achizitorul poate decide rezilierea contractului conform art. 20 fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza Contractului.

10. Conflictul de interese

10.1 Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului Contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese potențial sau efectiv, apărut după semnarea prezentului Contract trebuie notificat în scris Achizitorului fără întârziere.

10.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt respectate în mod corespunzător și poate solicita luarea unor măsuri suplimentare, dacă va considera necesar. Prestatorul are obligația de a se asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera conflict de interese. Prestatorul va înlocui imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului orice membru al personalului său, care se regăsește într-o astfel de

situație.

10.3 Prestatorul are obligația de a evita orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său. Dacă Prestatorul eșuează în a-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului său de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide rezilierea prezentului Contract în condițiile prevăzute la art. 20.

11. Despăgubiri

11.1 Prestatorul va garanta și va despăgubi pe cheltuiala sa Achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune sau omisiune a Prestatorului și a angajaților, colaboratorilor sau subcontractanților săi, în executarea prezentului Contract, inclusiv împotriva oricărei încălcări ale prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale, modelele sau desenele industriale ori alte forme de proprietate intelectuală, precum și dreptul de autor și alte drepturi conexe.

11.2 După executarea serviciilor, Prestatorul va putea fi ținut răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale prevăzute în Contract ori în dispozițiile legale aplicabile, într-un interval de timp stabilit conform legii care guvernează Contractul.

12. Obligațiile principale ale prestatorului

12.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract, cu cerințele din Tema de proiectare/Caietul de sarcini și cu clauzele prezentului contract, conform art 5.1 graficului de prestare.

12.4. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.3. (1) Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau achizitorului în 4 exemplare originale, la sediul acestuia, conform termenelor prevăzute la art. 5.1 din prezentul contract pe suport hârtie, atât piesele scrise cât și cele desenate, precum și în format electronic.

(2) Documentația predată în vederea verificării se analizează de compartimentul care derulează contractul în termen de 20 zile de la data predării acesteia. În cazul constatării unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, achizitorul va face obiecțiunile cuvenite în limitele temei de proiectare și a obligațiilor (misiunilor) asumate de prestator, a normativelor și legilor în vigoare, iar prestatorul va face, în termen de cel mult 5 zile de la primirea obiecțiunilor, toate modificările și completările necesare, dacă este cazul. Achizitorul va verifica completările în termen de 10 zile de la primirea acestora.

(3) După verificarea efectuată la alin. (2) a documentațiilor de proiectare, acestea vor fi supuse avizării Comisiei Tehnico - Economice a Primăriei Orasului Bumbesti-Jiu în termen de 5 zile. Susținerea în toate ședințele de avizare CTE, de către proiectant, a documentațiilor întocmite este gratuită și obligatorie. La solicitarea CTE proiectantul va face, în cel mult 5 zile, toate modificările și completările solicitate.

12.3 Prin semnarea prezentului contract prestatorul înțelege să transmită achizitorului dreptul de a utiliza documentațiile realizate în temeiul prezentului contract în relații cu terții, în vederea actualizării sau readaptării documentațiilor dacă se constată schimbări față de condițiile inițiale din timpul proiectării.

12.4. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele necesare implementării proiectului în bune condiții.

12.5. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de gestionare a proiectului și raportările legate de acesta și de activitatea prestatorului, precum și orice fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în contractul de finanțare și anexele acestuia, sau cerute de către autoritatea de management a proiectului ori organismul intermediar pentru

implementarea proiectului.

12.6. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului intervin circumstanțe, care nu se datorează prestatorului, care îl pun pe acesta în imposibilitatea de a respecta termenele din contractul de finanțare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

12.7. Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.8. Prestatorul rămâne răspunzător pentru orice încălcare a obligațiilor sale contractuale și după încetarea contractului, pentru perioada prevăzută în acest sens de legislația românească aplicabilă.

12.9. Prestatorul are obligația de a acționa în orice circumstanță cu obiectivitate și imparțialitate, ca un bun și loial consilier al achizitorului, în conformitate cu regulile etice și deontologice ale profesiei sale, precum și cu discreția necesară. În special, prestatorul se va abține de la a face orice declarații publice în legătură cu contractul sau serviciile prestate în cadrul acestuia fără aprobarea prealabilă în acest sens, în scris, a achizitorului, precum și de la a se angaja în orice activitate care vine în conflict cu obligațiile asumate față de achizitor prin acest contract. Prestatorul nu are dreptul de a angaja achizitorul în orice fel fără asentimentul scris al acestuia, obținut în prealabil, și va face acest lucru cunoscut terților ori de câte ori este cazul.

12.10. Toate rapoartele și documentele precum hărți, diagrame, desene, specificații, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări suport sau orice materiale achiziționate, compilate sau pregătite de către prestator în executarea acestui contract vor fi proprietatea achizitorului. Prestatorul se obligă să livreze aceste documente, în original, achizitorului după finalizarea contractului și să nu le utilizeze pentru alte scopuri decât cele prevăzute în acest contract.

12.11. Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui contract, cu excepția cazurilor în care astfel de drepturi sunt preexistente contractului, vor fi proprietatea achizitorului, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum consideră necesar, fără nici un fel de limitare geografică sau de altă natură.

12.12. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acestui contract în mod obiectiv și imparțial. Astfel de situații pot apărea ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice sau naționale, legăturilor de familie sau emoționale, or al altor legături sau interese comune. Oricare ar fi situația, apariția unui conflict de interese trebuie notificată de către prestator imediat achizitorului, în scris.

12.13. Prestatorul se va abține de la orice legături și relații, comerciale sau de altă natură, care au sau pot avea ca efect compromiterea independenței sale sau cea a personalului său. În cazul în care prestatorul nu poate menține această independență, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul, fără obligația notificării formale a prestatorului și fără a aduce atingere dreptului achizitorului de a solicita despăgubiri pentru orice daune suferite ca urmare a acestei situații.

13. Obligațiile principale ale achizitorului

13.1 Achizitorul se obligă să recepționeze documentațiile realizate în baza prezentului contract în termen de 10 de zile, dacă acestea corespund cerințelor din tema de proiectare/caietul de sarcini și din actele normative în vigoare. Dispozițiile art. 12.3 sunt aplicabile.

13.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul și condițiile convenite în prezentul contract.

CLAUZE SPECIFICE

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.4. Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

14.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

14.6. Prestatorul va fi responsabil pentru serviciile prestate potrivit prevederilor prezentului contract și de asemenea va fi responsabil pentru încălcarea, la prestarea serviciilor, a oricărui brevet sau drept de autor.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.4. Achizitorul are obligația de a furniza prestatorului toate informațiile necesare întocmirii proiectului.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

(2) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate Achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului, fără vreo obligație suplimentară de orice natură din partea Achizitorului.

16.2 (1) Serviciile prestate în baza Contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data prevăzută pentru începerea prestării serviciilor. Prestarea serviciilor la termenele specificate este considerată de către părți o condiție esențială a prezentului Contract.

(2) În cazul în care există motive de întârziere ce nu se datorează nici direct, nici indirect Prestatorului, acesta poate solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora. În cazul în care Achizitorul consideră justificată solicitarea și prelungirea nu ar cauza întârzieri semnificative, respectiv nu ar influența în mod negativ îndeplinirea obligațiilor legale sau contractuale ale Achizitorului, decurgând din contracte cu terțe persoane, Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

(3) În cazul în care prelungirea nu este posibilă fără a cauza daune de orice natură Achizitorului sau a-i crea dificultăți în îndeplinirea altor obligații, inclusiv față de terțe persoane, Prestatorul va face tot posibilul pentru a se încadra în termenele inițiale, inclusiv efectuarea de ore suplimentare, angajarea de personal suplimentar etc., fără a avea pretenții financiare suplimentare față de Achizitor.

16.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu respectă graficul de prestare sau există riscul de a nu se încadra în acest grafic, Prestatorul are obligația de a notifica în scris acest lucru imediat Achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face numai cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 Cu excepția cazului de forță majoră și în afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a duratei de prestare conform art. 16.2, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități de întârziere Prestatorului potrivit prevederilor art. 19.

16.5. În caz de întârziere mai mare de 15 zile, respectiv în caz de întârziere repetată (în sensul prezentului contract întârziere repetată va însemna două cazuri consecutive de nerespectare a graficului de prestare ori trei cazuri neconsecutive de întârziere în orice

perioadă în decursul executării Contractului) Achizitorul va avea dreptul de a rezilia prezentul Contract conform dispozițiilor art. 20 de mai jos.

17. Recepție și verificări

17.1 Recepția documentațiilor care face obiectul contractului de servicii, elaborate de către prestator, în vederea aprobării, se va face în baza unui proces-verbal de predare-primire, semnat de achizitor la momentul predării.

17.2 Documentațiile vor fi prezentate atât în format tipărit cât și electronic astfel:

Etapa I:

- în câte 3 exemplare originale în format tipărit + 1 exemplar pe suport electronic cu documentația scanată în format .pdf (Portable Document Format cu semnături și ștampile) + 1 exemplar cu documentația în format editabil (.dwg, dxf, doc, docx, xls, xlsx, ș.a.);

Etapa II:

- în câte 4 exemplare originale în format tipărit + 1 exemplar pe suport electronic cu documentația scanată în format .pdf (Portable Document Format cu semnături și ștampile) + 1 exemplar cu documentația în format editabil (.dwg, dxf, doc, docx, xls, xlsx, ș.a.);

17.3 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

17.4 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

18. Modalități de plată

18.4. Pentru serviciile prestate, Prestatorul va emite facturi.

18.5. Achizitorul va verifica factura emisă în termen de 15 zile de la înregistrarea acesteia la sediul Achizitorului, iar în cazul în care consideră necesar, va solicita precizări sau informații suplimentare.

18.6. Achizitorul va refuza factura sau va solicita modificarea facturii, după cum va considera necesar, în cazul în care serviciile facturate nu au fost prestate, nu au fost prestate corespunzător ori integral, dacă documentele anexate nu sunt corespunzătoare sau complete, factura nu conține toate informațiile necesare, ori nu corespunde sub orice aspect condițiilor prevăzute în prezentul Contract.

18.7. Plata serviciilor se va face etapizat pe măsura realizării, după cum urmează:

➤ ETAPA I

- plata serviciilor prestate pentru elaborarea documentațiilor din ETAPA I, se achită în termen de cel mult 30 de zile de la avizarea respectivelor documentații de către Comisia Tehnico-Economică din cadrul Primăriei Orasului Bumbesti-Jiu.

➤ ETAPA II

- plata serviciilor prestate pentru elaborarea documentațiilor din ETAPA II, se achită în termen de cel mult 30 de zile de la verificarea documentațiilor din aceasta etapă de către verficatori de proiecte atestați și avizarea respectivelor documentații de către Comisia Tehnico-Economică din cadrul Primăriei Orasului Bumbesti-Jiu.

➤ ETAPA III

Suma aferenta Etapei III:

„Asistentei tehnice din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor „ se va achita defalcat, în baza rapoartelor de activitate întocmite de către prestator și a documentațiilor elaborate, după cum urmează:

- 80% pe parcursul executării lucrărilor de construcții după formula:

Vat x C% = valoare de plată
unde:

Vat = valoare totală asistență tehnică

C% = procent lucrări de execuție acceptat la plată de către beneficiar

- pana la 95% din valoarea serviciilor din aceasta etapa, la 30 de zile de la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- 5% la 30 de zile de la semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor;

19. Penalități, daune-interese

19.4. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește sau nu se achită corespunzător de obligațiile asumate prin Contract, Achizitorul are dreptul de a pretinde plata unei penalități de întârziere de 0,1% din prețul serviciilor neprestate sau prestate corespunzător, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă și corespunzătoare a obligațiilor. Penalitățile nu vor depăși suma asupra căreia se calculează. Achizitorul va putea deduce valoarea penalităților din orice sume datorate cu orice titlu Prestatorului.

19.5. În cazul în care Achizitorul nu plătește facturile fiscale în condițiile și la termenele prevăzute în art. 18.4, Prestatorul are dreptul de a-i solicita plata unei penalități de întârziere de 0,1% din suma datorată scadentă, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligației de plată.

20. Rezilierea contractului din inițiativa Achizitorului

20.4. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:

- a) Prestatorul își încalcă obligațiile din prezentul Contract sau din dispozițiile legale sau nu execută serviciile conform prezentului Contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;
- b) Prestatorul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul Contract;
- c) Prestatorul cesează contractul sau oricare dintre drepturile sau obligațiile sale decurgând din prezentul contract, fără aprobarea prealabilă scrisă a Achizitorului;
- d) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
- e) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;
- f) împotriva Prestatorului a fost pronunțată a hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- g) apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de 10 zile în executarea prezentului contract;
- h) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public;
- i) alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

20.5. În caz de reziliere a Contractului Achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la Prestator, fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățită în baza Contractului sau în baza legii, orice pierdere sau prejudiciu suferit, inclusiv daunele indirecte sau de imagine.

20.6. Prestatorul nu are dreptul să pretindă, suplimentar față de sumele ce i se cuvin pentru serviciile efectiv prestate, despăgubiri pentru orice altă pierdere sau prejudiciu suferit.

20.7. La primirea notificării de reziliere Prestatorul va lua măsuri imediate pentru finalizarea serviciilor în mod prompt și organizat astfel încât costurile aferente să fie minime.

21. Rezilierea Contractului din inițiativa Prestatorului

21.4. În urma unui preaviz de 15 de zile acordat Achizitorului, Prestatorul poate rezilia contractul dacă Achizitorul:

- a) nu își îndeplinește obligația de plată către Prestator a sumelor datorate acestuia în condițiile și în termenul prevăzut la art. 18.4. din prezentul Contract;
- b) nu își îndeplinește în mod repetat obligațiile asumate, cu privire la care a fost notificat în mod repetat;
- c) suspendă derularea serviciilor sau a oricăror părți a acestora pentru mai mult de 120 zile, pentru motive nespecificate în prezentul Contract sau independente de culpa Prestatorului.

21.5. Rezilierea nu va afecta nici un alt drept al Achizitorului sau al Prestatorului dobândit în temeiul prezentului contract.

21.6. În cazul unei asemenea rezilieri, Achizitorul va despăgubi Prestatorul pentru prejudiciul efectiv suferit și dovedit de către acesta, cauzat în mod direct de neîndeplinirea obligațiilor de către Achizitor.

22. Garanția de bună execuție a contractului

22.1 Garanția de bună execuție este de _____ lei, reprezentând 10% din valoarea fără TVA a contractului și se va constitui conform art. 40 din HG nr.395/2016, care devine anexă la contract.

22.2 Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de ambele parti.

22.3 Achizitorul va elibera garanția pentru participare numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție conform prezentului contract.

22.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu isi executa, executa cu întârziere sau executa necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de buna execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

22.5 - Achizitorul se obliga sa restituie garanția de buna execuție în cel mult 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, in conformitate cu prevederile Art. 42 alin. (3) lit. b) din H.G. 395/2016, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

23. Asigurări

23.1 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta în termen de 10 zile calendaristice de la aprobarea indicatorilor tehnico economici, de către Consiliul Local al Orasului Bumbesti-Jiu, aferenți documentațiilor prevăzute la art. 5.1 – Etapa 1, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările proiectate de personalul propriu și de reprezentanții împuterniciți să verifice proiectul, având ca beneficiar al asigurării Achizitorul. Pentru serviciile contractate, suma asigurată va fi cel puțin egală cu 10% din contravaloarea C+M prevăzut în devizul general al lucrării.

(2) Asigurarea se va emite pentru serviciile ce fac obiectul prezentului contract, de către o agenție de asigurare autorizată și va avea o durată de cel puțin 5 ani sau va fi reînnoită anual prin grija prestatorului, până la împlinirea duratei de 5 ani. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator.

(3) Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.2 În cazul neprezentării poliței de asigurare în termenul prevăzut la art. 23.1, alin. (1), și alin (2) Achizitorul va putea decide rezilierea prezentului Contract în condițiile prevăzute la art. 20.

24. Ajustarea prețului contractului

24.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt cele specificate în propunerea financiară, anexă la Contract.

24.2 - Prețul Contractului este ferm și nu se ajustează.

25. Interdicția cesionării

25.1 Este interzisă cesionarea de către Prestator, în tot sau în parte, a drepturilor și obligațiilor asumate prin prezentul contract.

25.2 În situația încălcării acestei interdicții Achizitorul are dreptul să rezilieze prezentul Contract fără îndeplinirea vreunei formalități, nefiind necesară nicio notificare sau altă măsură în vederea înștiințării rezilierii contractului pentru motivul menționat anterior, nefiind necesară, de asemenea, nicio încuviințare sau intervenție din partea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

25.3 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

25.4 Prin excepție de la dispozițiile art. 25.1 Prestatorul are dreptul de a cesiona creanțele sale născute în temeiul prezentului contract, însă numai cu acordul prealabil, scris al Achizitorului, în cazul cesionării creanțelor fără acordul prealabil, scris al Achizitorului, dispozițiile art. 25.2 se aplică în mod corespunzător.

26. Amendamente

26.4. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

27. Subcontractanți (dacă este cazul)

27.4. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

27.5. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

27.6. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

27.7. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

28. Forța majoră

28.4. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

28.5. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

28.6. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.7. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

28.8. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

28.9. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 45 de zile, oricare dintre părți va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde celeilalte daune-interese.

29. Drepturi de proprietate intelectuală

29.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

29.2 De la data aprobarii și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cedează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

29.3. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare elaborate/alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

29.4 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

29.5 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, ceda ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

29.6. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

30. Soluționarea litigiilor

30.1 Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

30.2 Litigiile și divergențele ivite între părți în legătură cu executarea prezentului Contract în cazul cărora părțile nu au reușit să ajungă la o soluție amiabilă vor fi deduse judecării instanțelor competente de la sediul Achizitorului.

31. Comunicări

31.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

31.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

32. Legea aplicabilă contractului

32. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat azi _____, în două exemplare câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR

PRESTATOR

FORMULAR DE OFERTA

Catre

(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

Examinand documentatia de atribuire pentru atribuirea *contractului de servicii* Servicii de elaborare a documentatiilor tehnico-economice, pentru obiectivul de investitii " Reabilitare instalatii electrice, de ventilare si tratare a aerului si infrastructura de fluide medicale" in cadrul proiectului " Creşterea siguranţei pacienţilor in Spitalul Orăşenesc Dr. Ghe. Constantinescu, Bumbesti-Jiu", subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului (denumirea / numele ofertantului/asocierii), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa prestam serviciile pentru suma delei, (suma în litere şi în cifre), la care se adaugă TVA în valoare de lei (suma în litere şi în cifre).

1. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, să începem prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de timp anexat în maxim..... (perioada în litere şi în cifre)..... luni.
2. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de (durata in litere si cifre)..... zile, respectiv pana la data de (ziua/luna/anul)....., si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.
3. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica, aceasta oferta impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica, aceasta oferta impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
5. Precizam ca:

☐ depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";

☐ nu depunem oferta alternativa.

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

Am inteles si consimt ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data ____/____/____

_____, in calitate de _____, legal autorizat sa semnez

(semnatura)

oferta pentru si in numele _____.

(denumire/nume operator economic)

A se transmite pe hârtie cu antetul entităţii legale care depune oferta

FORMULAR CENTRALIZATOR DE PRETURI

Nr. crt.	DENUMIRE SERVICIU	Valoare fără TVA (Lei)	TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
ETAPA I				
1	Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție + studii aferente DALI			
2	Documentație tehnică pentru obținere avize			
ETAPA II				
1	Proiect pentru obținerea autorizației de construire (PAC)			
2	Proiect tehnic			
ETAPA III				
1	Asistenta tehnică din partea proiectantului			
TOTAL				

Data ____ / ____ / ____

_____, în calitate de _____, legal autorizat să semnez
(semnatura)oferta pentru și în numele _____.
(denumire/nume operator economic)

A se transmite pe hârtie cu antetul entității legale care depune oferta

Nota:

În coloana „**DENUMIRE SERVICIU**” vor fi menționate serviciile ce urmează a fi prestate, așa cum au fost cerute prin Tema de proiectare.

(denumirea/numele ofertant)

DECLARAȚIE

1. Subsemnatul(a),.....(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), în calitate de ofertant/candidat/concurent/ ofertant asociat/subcontractant la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică având ca obiect _____, CPV _____ organizată de Oraș Bumbești-Jiu, *declar pe proprie răspundere*, cunoscând sancțiunile privind falsul în declarații că: **NU mă încadrez** în nici una din situațiile prevăzute la articolul 60 din **Legea 98/2016** , respectiv:

ART. 60

(1) Reprezintă situații potențial generatoare de conflict de interese orice situații care ar putea duce la apariția unui conflict de interese în sensul art. 59, cum ar fi următoarele, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători sau subcontractanți propuși ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este sot/sotie, ruda sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți/candidați, terți susținători ori subcontractanți propuși;

c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se afla într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;

d) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt sot/sotie, ruda sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se afla în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;

e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt sot/sotie, ruda sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se afla în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

(2) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. d), prin acționar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă detinatorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală

Notă: Persoanele cu funcție de decizie a autorității contractante sunt:

Constantin – Primar, Păunescu Cristian – Viceprimar, Bucșenaru Nicolae – Secretar General, Rîiosu Simona Nicoleta-Șef.Serv.Buget-Finante-Contabilitate, Dobrescu Octavian Cornel, Curelea Aurica – Compartiment Achiziții; Popa Vasilica Felicia – Consilier juridic; Buzuloiu Daniela - Consilier juridic;

Consilieri Locali:

Boar George – Daniel, Boghian Marcel Liviu, Borcan Cristian-Claudiu, Borcan Marius, Ciuclea Petre, Cîrlea Dafin, Dădălău Dumitru, Dănaășel Gheorghe-Constantin, Dogaru Ștefan, Gătej Loredana Camelia, Lupulescu Dănuț, Pătrășcoiu Gheorghe – Lucian, Păunescu Cristian, Piscanu Claudiu - Florian, Damenoiu Adriana – Denisa.

2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

Înțeleg ca în cazul în care aceasta declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Pentru orice abatere de la prevederile legislative prezentate mai sus, îmi asum răspunderea exclusivă.

Data completării

Operator economic,

.....
(semnatura autorizata)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCĂLĂCĂȘIA
ÎN SITUAȚIILE DE EXCLUDERE PREVĂZUTE LA ART. 164 DIN LEGEA NR. 98/2016**

Subsemnatul(a)reprezentant împuternicit al

..... (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 164 din Legea nr. 98/2016, respectiv ca operatorul economic pe care îl reprezint nu a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni: constituirea unui grup infracțional organizat, (art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal), infracțiuni de corupție (art. 289-294 din Legea nr. 286/2009) și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție (art. 10-13 din Legea nr. 78/2000), infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, (art. 18^A1-18^A5 din Legea nr. 78/2000), acte de terorism, (art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004), spălarea banilor, (art. 29 din Legea nr. 656/2002), traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, (art. 209-217 din Legea nr. 286/2009), fraudă, (art. 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995).

De asemenea, declar sub sancțiunea aplicată faptei de fals în declarații ca nici un membru al organului de administrare, de conducere sau supraveghere și, de asemenea, nici o persoană cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul operatorului economic pe care îl reprezint nu a fost condamnat prin hotărâre judecătorească definitivă pentru comiterea uneia dintre infracțiunile menționate mai sus.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării

Operator economic

(semnătura autorizată și stampila)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 și 167 din Legea nr. 98/2016

Subsemnatul(a) reprezentant împuternicit al

..... (denumirea/numele operatorului economic) în calitate de ofertant pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului pentru investiția "DAL1+PT+ Reabilitare galerie de artă", la data de (zi/luna/an), organizată de Oraș Bumbesti-Jiu, declar pe propria răspundere și sub sancțiunea excluderii din procedura și a sancțiunii aplicabile pentru fals în declarații că:

- nu mi-am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în țara în care sunt stabilit, obligații stabilite printr-o hotărâre judecătorească sau decizie administrativă având caracter definitiv și obligatoriu în conformitatea cu legea statului în care sunt stabilit.

De asemenea, declar pe propria răspundere și sub sancțiunea excluderii din procedura și a sancțiunii aplicabile pentru fals în declarații că:

- a) nu mi-am încălcat obligațiile stabilite la art. 51 din Legea 98/2016, respectiv, am ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă.
- b) nu ma aflu în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
- c) nu am comis o abatere profesională gravă care îmi pune în discuție integritatea;
- d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- e) nu ma aflu într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- f) nu am participat la pregătirea procedurii de atribuire, iar în situația în care am participat, aceasta participare nu a condus la o distorsionare a concurenței;
- g) nu mi-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce îmi revineau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări nu au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;
- h) nu voi transmite declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;
- i) nu am încercat și nu voi încerca să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțin informații confidențiale care mi-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire și nu voi furniza informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a subscrisei, selectarea subscrisei sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către subscrisea.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

Operator economic,

(semnătura autorizată și stampila)