



# R O M Â N I A



## JUDETUL GORJ

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872  
CUI : 4666002 – Trezoreria Tg-Jiu [www.bumbesti-jiu.ro](http://www.bumbesti-jiu.ro) / e-mail: [primaria@bumbesti-jiu.ro](mailto:primaria@bumbesti-jiu.ro)

#### HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea Raportului de evaluare pentru determinarea redevenței minime a terenurilor situate în intravilanul orașului Bumbesti-Jiu**

**Consiliul Local al Orașului Bumbesti-Jiu, județul Gorj,**

**Având în vedere:**

- referatul nr. 13219 /20.11.2018 al biroului financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului prin care se solicita posibilitatea efectuării unei actualizări a pretului minim de concesiune / închiriere (redevență / chirie) cu privire la terenurile din proprietatea UAT Bumbesti-Jiu;
  - Raportul de evaluare întocmit SC Conseval SRL Tg Jiu, administrator Giura Iulian, evaluator autorizat ANEVAR, cu sediul în Tg-Jiu, str. Lalelelor, nr. 2A , județul Gorj ;
  - Prevederile art. 10 și art. 36, alin. 5, lit. b din Legea 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările ulterioare ;
  - Prevederile art.17 din Legea 50/1991, republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
  - Expunerea de motive la proiectul de hotărâre;
  - Raportul de specialitate nr. 13403 / 23.11.2018 ;
  - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;
- În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

#### HOTARASTE :

**ART. 1. (1)** Se aproba raportul de evaluare în vederea stabilirii pretului minim de concesiune / închiriere (respectiv redevență / chirie) a terenurilor situate în intravilanul orașului Bumbesti Jiu, conform valorilor stabilite mai jos, în funcție de zonă în care se află, și la un curs valutar de 4,6650 lei/euro la data de 19.11.2018, și anume:

- **Zona A:** Centru Civic, Str.Parangului, Str.Visina, Str.Bradului, Aleea Plesa (pana la bariera CFR), str. Ghe. Tătărăscu, str. Ghe. Dumitrescu Bumbesti, str. Bumbesti = 3.68 euro/mp/an
- **Zona B-** sat Tetila, sat Curtisoara = 1.47 euro/mp/ an,
- **Zona C-** sat Lazaresti, sat Plesa, Sublaz, Curpenoasa= 0.74 euro/mp/an
- **Zona D-** Str. Meri, str. Lainici, str. Pietrele Albe, str. Castru Vartop = 0.55 euro/mp/ an.

(2) Pentru terenurile care nu au acces direct la drumurile principale sau nu dispun de rețele de utilități la limita proprietății, valorile minime de concesiune / închiriere (redevență / chirie) pot fi reduse cu până la maxim 50%.

**ART. 2.** Orice prevederi contrare prezentei hotărâri se abrogă.

**ART. 3.** Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Bumbesti-Jiu prin compartimentele aparatului de specialitate al acestuia.

Presedinte de sedinta,  
CONSILIER,  
Ing. DADALAU DUMITRU



Nr . 137  
Bumbesti-Jiu

Adoptata astazi : 29.11.2018  
Contrasemneaza pentru legalitate ,  
SECRETAR,  
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Adoptata cu votul a 17 consilieri pentru, - consilieri împotriva, - abțineri, din cei 17 consilieri prezenți la ședința ordinară, din totalul de 17 consilieri în funcție.